



**COMUNE DI BOMPENSIERE**  
**-PROVINCIA DI CALTANISSETTA-**

\*\*\*\*\*

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**AREA TECNICA**

**N.61 del 01 aprile 2015**

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DI ESECUZIONE LAVORI "COSTRUZIONE DELLA COPERTURA CON IMPIANTO FOTOVOLTAICO INTEGRATO NELLA SCUOLA MATERNA SITA NEL VIALE L. PIRANDELLO DEL COMUNE DI BOMPENSIERE", CON COFINANZIAMENTO DEL 20% DELL'INTERA OPERA PER UN IMPORTO DI €.136.400,00 A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO**

**C.U.P.: F77H14000010005 C.I.G. : [610599172B]**

**APPROVAZIONE AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA**

## IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

**-RICHIAMATA** la propria determinazione dirigenziale n. 15 del 24 gennaio 2015 ad oggetto:  
“PROGETTO ESECUTIVO RELATIVO A “LAVORI DI COSTRUZIONE DELLA COPERTURA CON IMPIANTO FOTOVOLTAICO INTEGRATO NELLA SCUOLA MATERNA SITA NEL VIALE L. PIRANDELLO” CON COFINANZIAMENTO DEL 20% DELL'INTERA OPERA PER UN IMPORTO DI €.136.400,00 A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO.  
IMPORTO DELL'OPERA: €.681.991,45  
DETERMINAZIONE A CONTRARRE  
APPROVAZIONE BANDO DI GARA, DISCIPLINARE E ALLEGATI”

**-VISTO** il verbale di gara del 15/03/2015 e seguenti, relativo alla Procedura aperta con il criterio del prezzo più basso, ai sensi degli artt. 53, comma 2, lett. a), 54, comma 2, e 82 del d.lgs. 12 aprile 2006, n. 163 per la realizzazione della copertura con impianto fotovoltaico integrato nella scuola materna via L. Pirandello, espletata il 15/03/2015 e seguenti per l'affidamento dei Lavori di “COSTRUZIONE DELLA COPERTURA CON IMPIANTO FOTOVOLTAICO INTEGRATO NELLA SCUOLA MATERNA SITA NEL VIALE L. PIRANDELLO” CON COFINANZIAMENTO DEL 20% DELL'INTERA OPERA PER UN IMPORTO DI €.136.400,00 A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO, con il quale si aggiudica la gara, in via provvisoria, per l'importo complessivo di € 434.534,12, al netto del ribasso d'asta del 21,3880% e comprensivo €.51.169,31 per costo della manodopera (non soggetti a ribasso) ed €. 3.742,03 per costi della sicurezza (non soggetti a ribasso), alla ditta MONTEDILE SOC. COOP [plico N°6] di Montedoro con P.IVA 01338120858.

Secondo aggiudicatario è la ditta ENERTRONICA S.P.A. [plico N°1] di Frosinone con P.IVA 05151831210, avente offerta di ribasso del 21,2550%.

**-ATTESO** che il verbale sopra citato è stato pubblicato all'Albo Pretorio on-line del Comune “sezione avvisi” nonché sul sito del Comune dal 22/01/2015 al 26/01/2015 (tre giorni consecutivi non festivi);

- **CHE**, avverso tale aggiudicazione provvisoria, con nota pec del 16/03/2015, la società Risparmio Energetico srl, con sede in Aci Catena (CT), via Elemosina n. 6, in persona del legale rappresentante Venerando Conti, esclusa dalla procedura di gara, ha comunicato l'intento di proporre ricorso giurisdizionale;

**-CHE**, con nota pec prot n.380 del 24/03/2015, Il R.U.P. ha respinto le osservazioni mosse, il cui contenuto integrale per una migliore lettera si trascrive:

“Con preavviso di ricorso notificato tramite PEC in data 16 marzo 2015, la ditta Risparmio Energetico s.r.l., Sua Cliente, ha manifestato l'intento di proporre ricorso al fine di avversare gli esiti della gara emarginata, dalla quale la sua cliente è stata esclusa per carenza di requisiti in materia di qualificazione e possesso dei requisiti contenuti nelle disposizioni delle leggi primarie.

Con la presente si respingono le osservazioni mosse siccome non coerenti con il quadro normativo di riferimento.

Invero, l'art. 12 della legge di conversione del D.L. 23.03.2014, n. 47 stabilisce al 2° comma lett. b) che “*non possono essere eseguite direttamente dall'affidatario in possesso della qualificazione, le lavorazioni, indicate nel bando di gara o nell'avviso di gara o nella lettera di invito, di importo superiore ai limiti indicati nell'art. 108, co. 3, del regolamento di cui al DPR 5 maggio 2010, n. 207, relativa alle categorie di opere generali indicate nell'allegato <A> al predetto Decreto nonché .....*”.

Lo stesso articolo prevede che le lavorazioni sono comunque subappaltabili ad imprese in possesso delle relative qualificazioni.

L'articolo in commento conclude che in ogni caso si applica “*l'art. 92, comma 7, del predetto regolamento [DPR 207/2010]*”.

Il comma 7 dell'art. 92 del regolamento a sua volta stabilisce “*In riferimento all'art. 37, comma 11, del Codice, ai fini della partecipazione alla gara, il concorrente, singolo o riunito in raggruppamento, che non possiede la qualificazione in ciascuna delle categorie di cui all'art. 107, comma 2, per l'intero importo richiesto dal bando di gara o dalla lettera d'invito, deve possedere i requisiti mancanti relativi a ciascuna delle predette categorie di cui all'art. 107, comma 2, e oggetto di subappalto, con riferimento alla categoria prevalente .... Il bando di gara, l'avviso di gara o la lettera di invito, ove prevedono lavorazioni relative ad una o più categorie di cui all'art. 107, comma 2, di importo non superiore a 150.000,00 euro e singolarmente superiori al 15% ai sensi dell'art. 37, comma 11, del Codice indicano per ciascuna di esse i requisiti di qualificazione ai sensi dell'art. 90*”.

Ciò posto, l'art. 13.1.3 del disciplinare di gara prevedeva che “*per la categoria OG1 (scorporabile), gli operatori non in possesso della relativa attestazione SOA, devono possedere i requisiti mancanti nella misura del 70%, fermo restando che i requisiti mancanti devono essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente: a) importo dei lavori analoghi a quella della predetta categoria, eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, non inferiore all'importo*

dei lavori della stessa categoria; b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori di cui alla precedente lett. a); c) adeguata attrezzatura tecnica”.

Ora, in disparte l'incremento della classifica di qualificazione, pure garantita dalla lex specialis al punto 13.01.3 lett. c), la ditta Sua cliente non ha dato prova del possesso dei requisiti minimi prescritti dalla lex specialis con riferimento alla categoria OG1, con la conseguenza che la stessa è stata esclusa dalla pubblica selezione.

Donde, per tali ragioni, si respingono le osservazioni inoltrate dalla ditta in indirizzo.”

Con preavviso di ricorso notificato tramite PEC in data 16 marzo 2015, la ditta Risparmio Energetico s.r.l., Sua Cliente, ha manifestato l'intento di proporre ricorso al fine di avversare gli esiti della gara emarginata, dalla quale la sua cliente è stata esclusa per carenza di requisiti in materia di qualificazione e possesso dei requisiti contenuti nelle disposizioni delle leggi primarie.

Con la presente si respingono le osservazioni mosse siccome non coerenti con il quadro normativo di riferimento.

Invero, l'art. 12 della legge di conversione del D.L. 23.03.2014, n. 47 stabilisce al 2° comma lett. b) che “non possono essere eseguite direttamente dall'affidatario in possesso della qualificazione, le lavorazioni, indicate nel bando di gara o nell'avviso di gara o nella lettera di invito, di importo superiore ai limiti indicati nell'art. 108, co. 3, del regolamento di cui al DPR 5 maggio 2010, n. 207, relativa alle categorie di opere generali indicate nell'allegato <A> al predetto Decreto nonché ..... ”.

Lo stesso articolo prevede che le lavorazioni sono comunque subappaltabili ad imprese in possesso delle relative qualificazioni.

L'articolo in commento conclude che in ogni caso si applica “l'art. 92, comma 7, del predetto regolamento [DPR 207/2010]”.

Il comma 7 dell'art. 92 del regolamento a sua volta stabilisce “In riferimento all'art. 37, comma 11, del Codice, ai fini della partecipazione alla gara, il concorrente, singolo o riunito in raggruppamento, che non possiede la qualificazione in ciascuna delle categorie di cui all'art. 107, comma 2, per l'intero importo richiesto dal bando di gara o dalla lettera d'invito, deve possedere i requisiti mancanti relativi a ciascuna delle predette categorie di cui all'art. 107, comma 2, e oggetto di subappalto, con riferimento alla categoria prevalente .... Il bando di gara, l'avviso di gara o la lettera di invito, ove prevedono lavorazioni relative ad una o più categorie di cui all'art. 107, comma 2, di importo non superiore a 150.000,00 euro e singolarmente superiori al 15% ai sensi dell'art. 37, comma 11, del Codice indicano per ciascuna di esse i requisiti di qualificazione ai sensi dell'art. 90”.

Ciò posto, l'art. 13.1.3 del disciplinare di gara prevedeva che “per la categoria OG1 (scorporabile), gli operatori non in possesso della relativa attestazione SOA, devono possedere i requisiti mancanti nella misura del 70%, fermo restando che i requisiti mancanti devono essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente: a) importo dei lavori analoghi a quella della predetta categoria, eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, non inferiore all'importo dei lavori della stessa categoria; b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori di cui alla precedente lett. a); c) adeguata attrezzatura tecnica”.

Ora, in disparte l'incremento della classifica di qualificazione, pure garantita dalla lex specialis al punto 13.01.3 lett. c), la ditta Sua cliente non ha dato prova del possesso dei requisiti minimi prescritti dalla lex specialis con riferimento alla categoria OG1, con la conseguenza che la stessa è stata esclusa dalla pubblica selezione.

Donde, per tali ragioni, si respingono le osservazioni inoltrate dalla ditta in indirizzo.

**-DATO ATTO**, che alla data di adozione della presente determinazione non risultano pervenuti ulteriori rilievi o contestazioni e/o ricorsi giurisdizionali avverso al procedimento in oggetto;

**-CHE** occorre procedere all'approvazione del verbale relativo alla procedura aperta di cui in oggetto per conseguire la definitiva aggiudicazione;

**-CONSIDERATO**, che l'aggiudicazione definitiva diventa efficace, ai sensi dell'art. 11, comma 8, del D.lgs. n. 163/2006, una volta effettuate le verifiche del possesso da parte del concorrente aggiudicatario dei requisiti prescritti;

**-VISTA** la pronuncia del C.d.S. Adunanza Plenaria n° 31 del 31 luglio 2012, che ha chiarito che il termine per l'impugnazione dell'aggiudicazione decorre dalla comunicazione, da parte della stazione appaltante, dell'aggiudicazione definitiva, prima che la stessa sia divenuta efficace a seguito dell'esito dei controlli sull'operatore economico aggiudicatario;

**-VISTO** l'art. 11, comma 10, D.lgs. n. 163/2006 a norma del quale “Il contratto non può comunque

*essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione definitiva ai sensi dell'articolo 79”;*

**-RITENUTO** pertanto, di dover procedere all'approvazione del Verbale summenzionato che dispone l'aggiudicazione provvisoria in favore della Ditta MONTEDILE SOC. COOP [plico N°6] di Montedoro con P.IVA 01338120858 e di dover quindi procedere all'aggiudicazione definitiva della procedura aperta per l'appalto in oggetto in favore della medesima;

**-RITENUTO** altresì necessario sospendere, come normativamente previsto, l'efficacia della aggiudicazione definitiva fino alla conclusione delle attività di verifica dei requisiti generali di partecipazione previsti dall'art. 38 del D.lgs. n. 163/2006, procedendo, tuttavia, per esigenze di celerità del procedimento, alla pubblicazione degli esiti di gara, fatti salvi gli effetti derivanti dall'eventuale esito negativo dei controlli;

**-VISTI:**

- Il D. Lgs. 267/2000;
- Il D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. ( Codice dei Contratti);
- Il D.P.R. n.207/2010 e s.m.i;
- La L.R. n.12/2011;
- Il D.P.R.S. 31 gennaio 2012, n. 13 (Regolamento di esecuzione ed attuazione della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12. Titolo I Capo I Recepimento del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e successive modifiche ed integrazioni e del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e successive modifiche ed integrazioni);
- La determinazione Sindacale n.18 del 01/07/2013 con la quale sono state individuate le posizioni organizzative;
- La legge 127/97 recepita dalla regione siciliana con L.R. n. 23/98;

**RICHIAMATI:** **C.U.P.- F77H14000010005**

**C.I.G.- 610599172B**

## **D E T E R M I N A**

Per le motivazioni in premessa esposte:

**-DARE ATTO** che alla data di adozione della presente determinazione non risultano pervenuti ulteriori osservazioni e/o ricorsi avverso al procedimento in oggetto espletato ed alle operazioni trascritte nel relativo verbale di gara;

**-APPROVARE** il verbale di gara, allegato come parte integrante e sostanziale del presente atto, del 15/03/2015 e seguenti, relativo alla Procedura aperta con il criterio del prezzo più basso, ai sensi degli artt. 53, comma 2, lett. a), 54, comma 2, e 82 del d.lgs. 12 aprile 2006, n. 163 per la realizzazione della copertura con impianto fotovoltaico integrato nella scuola materna via L. Pirandello, espletata il 15/03/2015 e seguenti per l'affidamento dei Lavori di “COSTRUZIONE DELLA COPERTURA CON IMPIANTO FOTOVOLTAICO INTEGRATO NELLA SCUOLA MATERNA SITA NEL VIALE L. PIRANDELLO” CON COFINANZIAMENTO DEL 20% DELL'INTERA OPERA PER UN IMPORTO DI €.136.400,00 A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO;

**-DICHIARARE**, ai sensi dell'art.12 comma1 del Codice dei Contratti, l'aggiudicazione definitiva a favore della ditta MONTEDILE SOC. COOP [plico N°6] di Montedoro con P.IVA 01338120858 per l'importo complessivo di € 434.534,12, al netto del ribasso d'asta del 21,3880% e comprensivo €.51.169,31 per costo della manodopera (non soggetti a ribasso) ed € 3.742,03 per costi della sicurezza (non soggetti a ribasso).

**-PUBBLICARE** la documentazione di cui sopra, secondo le modalità e tempistica indicata dallo art.66 del D. Lgs. n.163/2006 e ss.mm.ii., su GURS, Albo Pretorio Comunale, Profilo del committente, Ministero Infrastrutture, Osservatorio presso AVCP, n° 1 quotidiani nazionali, n°1 quotidiani locali.

**-COMUNICARE** l'esito di gara a tutti i soggetti interessati ai sensi dall'art. 79, comma 5 del D.lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. .

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**  
F.to-Geom. Onofrio BURRUANO-

**COMUNE DI BOMPENSIERE**

**-PROVINCIA DI CALTANISSETTA-**

\*\*\*\*\*

**UFFICIO TECNICO**

**C.F.-80005060852- P. I.V.A. -.01473680856**

**(Tel. 0934-938008 Fax 0934 938388 Cell.334 6330307)**

**E-mail : [ufficiotecnico@pec.comunebompensiere.it](mailto:ufficiotecnico@pec.comunebompensiere.it) [bonofrio@tiscali.it](mailto:bonofrio@tiscali.it)**

**Sito internet : [www.comunebompensiere.it](http://www.comunebompensiere.it)**

**OGGETTO: "LAVORI DI COSTRUZIONE DELLA COPERTURA CON IMPIANTO FOTVOLTAICO INTEGRATO NELLA SCUOLA MATERNA SITA NEL VIALE L. PIRANDELLO" CON COFINANZIAMENTO DEL 20% DELL'INTERA OPERA PER UN IMPORTO DI €.136.400,00 A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO.**

**Procedura aperta con il criterio del prezzo più basso, ai sensi degli artt. 53, comma 2, lett. a), 54, comma 2, e 82 del d.lgs. 12 aprile 2006, n. 163 per la realizzazione della copertura con impianto ftv integrato nella scuola materna via L. Pirandello;**

**VERBALE AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA**

**(Art. 78, Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i.)**

L'anno duemilaquindici, il giorno due del mese di marzo alle ore 09:00 e seguenti, in Bompensiere nei locali di questa Stazione Appaltante, Codice Fiscale 80005060852, Ufficio Tecnico, aperti al pubblico, sono presenti i signori:

-Geom. Onofrio BURRUANO Responsabile dell'Area Tecnica, in qualità di Presidente;

-Sig. DILIBERTO Carlo, Dipendente Comunale di Categoria "C", in qualità di

Testimone;

-Sig. CANNELLA Salvatore, Dipendente Comunale di Categoria "C", in qualità di

Testimone e con funzioni di segretario verbalizzante;

**Il Presidente dichiara aperta la seduta della Gara di cui all'oggetto.**

**SI PREMETTE**

**CHE** sulla G.U.R.S n. 11 del 5.3.2010 è stato pubblicato il bando per la concessione delle agevolazioni agli Enti locali e ad altri soggetti pubblici, in attuazione al P.O. FESR 2007/2013 Asse 2, obiettivo specifico 1.1, obiettivo operativo 2.1.1.2 e 2.1.2.1 azioni di sostegno alla produzione pubblica di energia da fonti rinnovabili, all'incremento dell'efficienza energetica e alla riduzione delle emissioni clima alteranti in sinergia con le azioni del PRST e coerenti con il PEARS Sicilia;

**CHE** con DDG n. 159 del 17/05/13, registrato alla Corte dei Conti l'08/07/13 e pubblicato con avviso sulla GURS n. 37 del 09/08/13, sono state approvate le graduatorie definitive relative all'Avviso pubblico per la concessione delle agevolazioni agli Enti locali ed altri soggetti pubblici in attuazione del PO FESR 2007/2013, Asse 2, obiettivo specifico 2.1, obiettivi operativi 2.1.1.2 e 2.1.2.1;

**CHE** in coerenza con il bando di cui sopra a seguito di procedura ad evidenza pubblica è stato individuato il partner privato per il cofinanziamento del 20% della copertura finanziaria per la realizzazione DELLA COPERTURA CON IMPIANTO FTV INTEGRATO NELLA SCUOLA MATERNA VIA L. PIRANDELLO, nella AUSILIATA "MONTEDILE SOCIETA' COOPERATIVA" con sede in Montedoro (CL) Via Sandro Pertini n.44- IMPRESA AUSILIARIA "ELETTROCoSTRUZIONI S.R.L." con sede in Caltanissetta Zona industriale -Via Via Calderaro n.8.;

**CHE** con delibera di G.M. n° n.16 del 29/07/2010 è stato approvato il progetto definitivo redatto dall'Arch. Roberto Vitellaro e dall'Ing. Eduardo Luca Esposito,

associati in forma temporanea, con incarico giusta determina sindacale n.10 del 17 giugno 2010, dell'importo complessivo € 782.552,34 di cui € 520.721,90 per lavori a base d'asta, e € 261.430,54 per somme a disposizione dell'Amministrazione, finalizzato all'ottenimento del finanziamento da parte dell'Assessorato dell'Industria "Bando per le concessioni delle agevolazioni agli enti locali ed altri soggetti pubblici previsti dalle leggi, in attuazione del PO. FERS 2007/2013. Asse 2, obiettivo specifico 2.1, obiettivo operativo 2.1.1.2. ed 2.1.2.1., azioni di sostegno alla produzione pubblica di energia da fonti rinnovabili, all'incremento dell'efficienza energetica e alla riduzione delle emissioni climalteranti ( catg. Nn. 39, 40, 41, 42,43) in sinergia con le azioni del PERS e coerenti con il PEARS Sicilia.,”.

**CONSIDERATO:**

**CHE** con deliberazione G.M. n. 58 dell'11/12/2013, preso atto dell'istruttoria redatta da IRFIS Finsicilia SpA, pervenuta in data 03/10/2013 via P.E.C., con la quale si esprime parere positivo in ordine all'ammissibilità dell'iniziativa ai benefici previsti dall'Asse II, Obiettivo Specifico 2.1 del P.O. FESR 2007/2013, è stato approvato il progetto esecutivo redatto in data 03/12/2013 dall'arch. Roberto VITELLARO e In. ESPOSITO Eduardo Luca, con il quale sulla scorta degli elaborati tecnici-economici di progetto, è stato desunto un costo complessivo dell'intervento pari ad € 681.991,45

**PRESO ATTO CHE:**

Con nota prot. 40862 del 21/11/2014, il Dipartimento Regionale Energia, facendo riferimento alla graduatoria definitiva in oggetto indicata e specificatamente all'intervento ivi utilmente inserito e denominato "Costruzione della copertura con impianto FV integrato nella scuola materna Via L. Pirandello"- prog. n. 37. presentato da questo Comune di Bompensiere, comunicava che con nota prot. BN/CA/344 del 10/11/2014, l'Organismo Intermedio RTI Banca Nuova S.p.A., responsabile



dell'attività istruttoria aveva proposto di avviare le procedure di estromissione dell'intervento sopra indicato dalla graduatoria approvata con DDG 159/2013.

L'Organismo Intermedio, nel ritenere che l'operazione proposta dal Comune di Bompensiere, rilevava la violazione degli obblighi di pubblicità nella fase di scelta del Partner Privato. Tale violazione veniva rilevata sia che l'appalto misto in oggetto veniva ricondotto ad un appalto di lavori (con la mancata pubblicazione su GURS e quotidiani), che ad un appalto di fornitura (con la mancata pubblicazione su GURS, GUUE, e quotidiani).

Ciononostante, con la stessa nota, il citato Dipartimento Regionale Energia rimetteva in capo a questo Comune di Bompensiere la facoltà di verificare la sussistenza delle condizioni per l'eventuale attivazione di procedure conformi al Codice degli appalti, da attuarsi nel rispetto dei termini di rendicontazione e certificazione della spesa imposti dal PO FESR 2007/2013.

A tal fine si stabiliva che il Certificato di Collaudo finale dei lavori eseguiti dovrà essere emesso entro il termine previsto dalla vigente normativa e, entro il termine perentorio del 31/08/2015, dovrà essere adottata e trasmessa la determina dirigenziale di approvazione degli atti finali di collaudo.

**VERIFICATA:**

•**La sussistenza** delle condizioni per l'eventuale attivazione di procedure conformi al Codice degli appalti, da attuarsi nel rispetto dei termini di rendicontazione e certificazione della spesa imposti dal PO FESR 2007/2013, questo Comune con nota Prot. 1506 del 27/11/2014 ha ritrasmesso al Dipartimento Energia la richiesta di mantenimento del finanziamento a condizione dell'avvio di un nuovo procedimento di scelta del contraente secondo il Codice dei Contratti, nel rispetto del termine ultimo del 30/09/2015 per l'approvazione degli atti di collaudo.

**RISCONTRATO:**

•**Che** il Dipartimento Regionale Energia con nota 504 del 09/01/2015 accettava le richieste di mantenimento del finanziamento a favore del Comune di Bompensiere come determinato dal DDG 159/2013 subordinato alla valutazione positiva da parte dell'Organismo Intermedio;PRECISATO :

**CHE** con determinazione dirigenziale n.15 del 24/01/2015, si è dato avvio alla procedura di scelta del contraente tramite ricorso alla procedura aperta con il criterio del prezzo più basso, ai sensi degli artt. 53, comma 2, lett. a), 54, comma 2, e art.82 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e successive modifiche ed integrazioni e del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e successive modifiche ed integrazioni) di cui all'allegato bando di gara, disciplinare di gara, e allegati all'uopo predisposti da questo U.T.C., per la realizzazione della copertura con impianto ftv integrato nella scuola materna via L. Pirandello, per l'importo complessivo dell'appalto di €.537.818,25 di cui € 482.906,91 per lavori a base d'asta soggetti a ribasso €.51.169,31 per costo della manodopera (non soggetti a ribasso) ed €. 3.742,03 per costi della sicurezza (non soggetti a ribasso); inoltre, con il medesimo atto è stata Revocata la precedente aggiudicazione dei lavori in oggetto, individuata nel partner privato per il cofinanziamento del 20% della copertura finanziaria per la realizzazione della copertura con impianto ftv integrato nella scuola materna via L. Pirandello, nella AUSILIATA "MONTEDILE SOCIETA' COOPERATIVA" con sede in Montedoro (CL) Via Sandro Pertini n.44- IMPRESA AUSILIARIA "ELETTROCoSTRUZIONI S.R.L." con sede in Caltanissetta Zona industriale -Via Via Calderaro n.8.;

**CHE** gli atti di cui sopra, allegati alla determinazione dirigenziale n.15 del 24/01/2015, sono stati pubblicati all'albo pretorio on-line, sul sito informatico del comune

[www.comunebompensiere.it](http://www.comunebompensiere.it) dal 02/02/2015 al 27/02/2015, sul sito del MIT Servizio

Contratti Pubblici [www.serviziopubblici.it](http://www.serviziopubblici.it) codice bando n.112041B; sulla

G.U.R.S. n. 6 parte II del 06/02/2015 pag.14; sul quotidiano a diffusione nazionale

“La Repubblica“ edizione del 06/02/2015 pag.37; sul quotidiano a diffusione regionale

QdS edizione del 07/02/2015 pag.22 e Osservatorio presso ANAC (sistemi

informatici SIMOG e AVCpass);

**-E' stata fissata alla data del 27 febbraio 2015 ore 13:30,** la scadenza per la

presentazione della documentazione per partecipare alla gara di appalto;

### **TUTTO CIO' PREMESSO**

Visto il Bando e disciplinare di gara per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, con

cui sono state chiarite le modalità di presentazione del plico, ed è stato reso noto che

per partecipare all'affidamento dell'appalto, gli operatori economici, avrebbero dovuto

fare pervenire a questo Comune entro il termine delle ore 13:00 del giorno 27

febbraio 2015, il plico contenenti le indicazioni prescritte nel disciplinare di gara, il

Presidente, assistito come sopra ed alla presenza continua dei testi anzi citati, inizia

le operazioni di esame dei plichi, dando atto che complessivamente sono pervenute

entro il tale termine, istanze da parte di n.6 (sei) operatori economici, come da elenco

prodotto dall'Ufficio di protocollo, che di seguito si riportano, con scritto sui plichi il

numero progressivo corrispondente, ordinati in base al n.ro di protocollo.:

### **ELENCO GENERALE**

**Progr. -Impresa -P.IVA -Sede L. -CAP- Indirizzo-FAX- Protocollo**

**1 ENERTRONICA S.P.A.** 05151831210 -Frosinone (Frosinone) -03100 -Via

Armando fabi n.337 -07750199402 -278 del 23/02/2015;

**2 ITALIMPIANTI SOC.COOP.** -02023840842- Agrigento (Agrigento) -92100 -Via

Mazzini n.223 -0922437212- 289 del 27/02/2015;

**3 RISPARMIO ENERGITO SRL** -04794130874 -Aci Catena (Catania) -95022 -VIA

ELEMONISA, 6 -095896474- 290 del 27/02/2015;

**4 OCEANIA RESTAURI SRL** -04925840821- Partinico (Palermo)- 90047 -VIA XXV

APRILE, 62 -091\8919332 -291 del 27/02/2015;

**5 SOFIA COSTRUZIONI S.R.L.-** 04713650820 -Grotte (Agrigento) -92020 -VIA

MATTEOTTI,92 -0918781915- 292 del 27/02/2015;

**6 MONTEDEILE SOC. COOP** -01338120858 --Montedoro (Caltanissetta)- 93010- VIA

S. PERTINI,44 -0934934111- 293 del 27/02/2015;

Il presidente, constatata e fatta constatare, la regolarità esteriore dei suddetti plichi, procede all'apertura degli stessi, si estraggano i documenti in ciascuno di essi contenuti, comprese le buste contenenti le offerte (Busta "B") che si depositano sul tavolo della Presidenza, e dà pubblicamente atto dell'integrità dei relativi altri sigilli e controfirme.

Subito dopo procede al caricamento sul sistema AVCPASS dei partecipanti, riscontrando la correttezza dei relativi Codici PASSOE.

Si procede all'esame dei documenti prodotti (Busta "A"), in base a quanto previsto dal disciplinare di gara, pervenendo alle conclusioni appresso riportate:

#### **AMMISSIONI / ESCLUSIONI**

Progr. Impresa Ammissione/Esclusioni

1 -ENERTRONICA S.P.A.- AMMESSA

2- ITALIMPIANTI SOC.COOP.- AMMESSA

3 -RISPARMIO ENERGITO SRL- AMMESSA

4 -OCEANIA RESTAURI SRL- AMMESSA

5 -SOFIA COSTRUZIONI S.R.L. -AMMESSA

6 -MONTEDEILE SOC. COOP -AMMESSA

**Totale Partecipanti: 6    Totale Ammesse: 6    Totale Escluse: 0**

Ultimate le operazioni di esame delle buste "A" contenente la documentazione, il Presidente da atto che sono state ammesse n. 6 imprese sul totale di n.6 imprese partecipanti è procederà, per tutte le imprese partecipante ammesse, ad effettuare il controllo di verifica del possesso del requisito di qualificazione per eseguire lavori attraverso il casellario informatico, nonché l'inserimento dei dati sul sistema AVCpass.

Iniziate le operazioni di inserimento dati sul sistema AVCpass, ed effettuate le verifiche sul casellario informatico e sulle annotazioni iscritte sul casellario delle imprese, il Presidente da atto che il sistema AVCpass, non visualizza i dati relativi alle imprese ausiliare. Sentito telefonicamente il Cal Center dell'Autorità, funzionari dello Stesso hanno comunicato di aprire un ticket per la problematica sorta, si riporta di seguito il testo integrale:

*Messaggio relativo al ticket numero 2015030288017942 - 02/03/2015 13:07 - bonofrio@tiscali.it ha scritto:*

*DENOMINAZIONE ENTE/IMPRESA: COMUNE DI BOMPENSIERE (CL)*

*CODICE FISCALE ENTE/IMPRESA: 80005060852*

*Descrizione richiesta:*

*Avendo acquisito n.6 partecipanti alla gara di cui al CIG segnalato, di cui n.3 partecipanti già acquisiti si sono avvalsi del sistema di avalimento. In sede di verifica possesso dei requisiti non risultano inserite le imprese ausiliarie. Si chiede come potere intervenire.*

Vista l'ora tarda( ore 13:43) il Presidente dichiara di sospendere la seduta, dando atto che al prosieguo della stessa procederà non appena risolta la problematica, inoltre, affigge all'ingresso dell'Ufficio Tecnico relativo avviso.

Il Presidente da atto che all'apertura della busta "B" dell'offerta economica si provvederà in data che sarà tempestivamente comunicata alle imprese partecipanti, mediante PEC.

La custodia degli atti è garantita dal Presidente.

**Oggi, 12 marzo, alle ore 9,00** insediatosi regolarmente il seggio di gara, Il presidente, **premette:** che sono state completate, parzialmente, (Sistema AVCpass) le verifiche delle sei Ditte che hanno presentato istanza di ammissione, riscontrando con esito positivo i requisiti richiesti (casellario informatico e attestazione SOA) di n. 5 ditte e pertanto viene dichiarata, per le stesse, l'ammissione alla fase successiva di apertura della busta "B" contenente l'Offerta economica, mentre per l'impresa n.3 -RISPARMIO ENERGITO SRL- è stato riscontrato che la stessa non risulta in possesso della Categoria OG1- cl I- (attestazione SOA) a qualificazione obbligatoria, inoltre, la stessa non ha dimostrato il possesso dei requisiti minimi di capacità economica e finanziaria previsti dal punto 13.1.3 del disciplinare di gara. Per questi motivi viene esclusa dalla gara.

Il Presidente, da atto che con P.E.C. del 10/03/2015, trasmessa a tutte le imprese ammesse nella prima fase, è stato comunicato che in data odierna dodici marzo 2015 si procederà all'apertura dell'offerta economica .

**Ciò premesso riprende le operazioni di gara.**

Vengono complessivamente dichiarate ammesse n°5 ditte concorrenti, le cui documentazioni sono state riconosciute complete e regolari.

Il presidente, constatata e fatta constatare la regolarità esteriore dei plichi, contenenti le offerte economiche (Busta B), procede all'apertura degli stessi, dando atto che si aprirà, anche, la busta B dell'impresa esclusa rendendo pubblico il ribasso dalla stessa offerto.

Dal controllo e lettura delle offerte prodotte risulta il seguente riquadro:

**RIBASSI IMPRESE AMMESSE**

Progr.	Impresa	Ribasso in %
1	ENERTRONICA S.P.A.	21,2550 %
2	ITALIMPIANTI SOC.COOP.	21,1717 %
4	OCEANIA RESTAURI SRL	18,0819 %
5	SOFIA COSTRUZIONI S.R.L.	1,5400 %
6	MONTEDILE SOC. COOP	21,3880 %

**RIBASSO IMPRESA ESCLUSA**

3	RISPARMIO ENERGITO SRL	36,9013 %
---	------------------------	-----------

Dopo aver verificato eventuali esclusioni successive , la graduatoria delle imprese ammesse posizionate in ordine decrescente risulta:

Posiz.	Progr.	Impresa	% Ribasso
1	6	MONTEDILE SOC. COOP	21,3880 %
2	1	ENERTRONICA S.P.A.	21,2550 %
3	3	ITALIMPIANTI SOC.COOP.	21,1717 %
4	4	OCEANIA RESTAURI SRL	18,0819 %
5	5	SOFIA COSTRUZIONI S.R.L.	1,5400 %

Considerato che il numero di offerte valide risulta essere inferiore a 10, non si procede all'esclusione automatica,

Ritenute congrue le offerte prodotte dalle imprese ammesse si aggiudica la gara, in via provvisoria al concorrente che ha presentato la migliore offerta, per l'importo complessivo di € 434.534,12, al netto del ribasso d'asta del 21,3880% e comprensivo € 51.169,31 per costo della manodopera (non soggetti a ribasso) ed €. 3.742,03 per costi della sicurezza (non soggetti a ribasso) - ditta MONTEDILE SOC. COOP [plico

N°6] di Montedoro con P.IVA 01338120858.

Secondo aggiudicatario è la ditta ENERTRONICA S.P.A. [plico N°1] di Frosinone con P.IVA 05151831210, avente offerta di ribasso del 21,2550%.

Ultimate le operazioni sopra descritte il Presidente dispone, a cura del responsabile del procedimento, la comunicazione dell'esito della gara, ai sensi dell'art.79 del D. Lgs. N.163/2006 e s.m.i., al concorrente aggiudicatario e al secondo aggiudicatario dell'esito di gara non essendo le stesse presenti alle odierne operazioni di gara, disponendo nel contempo la pubblicazione all'albo pretorio dell'Ente per tre giorni consecutivi non festivi, copia del presente verbale.

Le operazioni di gara sono verbalizzate ai sensi dell'art. 78 del D.L.vo 163/2006.

L'aggiudicazione, così come risultante dal verbale di gara, è meramente provvisoria e subordinata agli accertamenti di legge ed alla approvazione del verbale stesso da parte dell'organo competente. Ai sensi dell'art, 12 c. 1 del D.L.vo 163/2006, l'aggiudicazione diverrà definitiva con il provvedimento soprarichiamato (determinazione dirigenziale), oppure trascorsi 30 giorni dalla provvisoria aggiudicazione, in assenza di provvedimenti negativi o sospensivi. In ogni caso l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale delle imprese ausiliarie, sull'aggiudicatario e sul concorrente che segue in graduatoria. Il Presidente informa che l'Ente si riserva la facoltà di procedere a tutti gli accertamenti necessari per verificare la veridicità delle dichiarazioni rese dalle ditte in sede di gara. Si da atto che tutta la documentazione relativa alla presente gara viene conservata per essere custodita in apposito locale, idoneo a tutelare detta documentazione. Alle ore 9:30 del giorno 12/03/2015 il Presidente dichiara concluse le operazioni sopra riportate e chiude la seduta di gara. Del che viene redatto il presente verbale, a stampa in fogli di carta resa legale in



modo straordinario, di cui si occupano numero 11 facciate intere, oltre la presente,  
viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma ognuno per le proprie  
competenze relativamente alle sedute nelle premesse indicate.

**Bompensiere, li 12 marzo 2015**

**Il Presidente :** F.to Geom. Onofrio BURRUANO

**I Testimoni:**

F.to Carlo DILIBERTO

F.to Salvatore CANNELLA

**IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE:** F.to Salvatore CANNELLA