



# COMUNE DI BOMPENSIERE

LIBERO CONSORZIO COMUNI DI CALTANISSETTA

## **Determinazione dell'Area AREA TECNICA N.59 del 20-07-2017 - Reg. generale N. 82**

### **ORIGINALE**

Responsabile dell'Area: Burruano Onofrio

Ufficio proponente

**Oggetto: Procedimento per l'affidamento del servizio di ingegneria "Direttore dei lavori" relativo al Programma integrato per il recupero e la riqualificazione delle città, realizzazione attraverso il recupero abitativo di n° 10 alloggi popolari e realizzazione di opere di urbanizzazione secondaria consistente nella realizzazione di una struttura produttiva, piscina ed opere di ristoro esterne annesse. (CUP): F79J16000240009 (CIG): 7152580FB9 CPV:71541000-2 COD. ISTAT : 085002 IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI : 1.443.096,87**

**DETERMINAZIONE A CONTRARRE APPROVAZIONE LETTERA DI INVITO E RELATIVI ALLEGATI**

## IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

### PREMESSO:

**-CHE** l'Amministrazione Comunale ha partecipato al bando emanato dall'Assessorato Regionale delle Infrastrutture della Mobilità e dei Trasporti "Bando pubblico per l'accesso ai contributi per i programmi integrati per il recupero e la riqualificazione delle città", destinato alle linee di intervento di cui alle lettere c), d) ed e) dell'art. 1, comma 1 del Piano Nazionale di Edilizia Abitativa allegato al D.P.C.M. 16/07/2009, e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana n. 49 del 16.11.2012, con livello progettuale DEFINITIVO;

**-CHE** con Determinazione Sindacale n° 8 del 08//05/2013 è stato nominato, per l'intervento di cui sopra, Responsabile del Procedimento il Geom. Onofrio BURRUANO;

**-CHE** con Determinazione Sindacale n° 9 del 08//05/2013 è stato designato Responsabile del Programma il Geom. Onofrio BURRUANO, che assuma e coordini le opportune iniziative per il raggiungimento degli obiettivi prefissati e costituisca riferimento nelle diverse fasi del procedimento relativo al "bando pubblico per l'accesso ai contributi per i programmi integrati per il recupero e la riqualificazione delle città";

**-CHE** con nota prot. 7388 del 09/02/2017, l'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità -Dipartimento Regionale delle Infrastrutture della Mobilità e del Trasporti- Servizio 7 " Politiche Urbane e Abitative ", ha trasmesso, con valore di notifica, il "Protocollo di intesa per la realizzazione degli interventi di cui all'art. 1, comma 1, lett. c) ed e) del Piano Nazionale di Edilizia Abitativa" –Programmi integrati per il recupero e la riqualificazione delle Città- sottoscritto in data 6 febbraio 2017, con relativi allegati, ricordando che i lavori afferenti il programma di cui all'oggetto, dovranno avere inizio entro dodici mesi dalla data di sottoscrizione del protocollo (art.3) e che il mancato rispetto di tale termine comporterà la decadenza dal finanziamento assegnato a questo Comune;

**-RICHIAMATA**, la Determinazione Dirigenziale n.56/T del 10/07/2017 Rg. Gen. n.79 relativa all'aggiudicazione definitiva , il cui testo integrale del determinato per migliore lettura di seguito si trascrive:

*"Per le motivazioni in premessa esposte:*

*-DARE ATTO che non risultano pervenuti osservazioni e/o ricorsi avverso al procedimento in oggetto espletato ed alle operazioni trascritte nel relativo verbale di gara;*

*-EVIDENZIARE che sono state positivamente effettuate le verifiche del possesso dei prescritti requisiti di ordine generale, tecnico-professionale ed economico e finanziario, auto dichiarati in sede di gara, dalle Imprese facenti parte del R.T.I, come da documentazione e/o certificazione acquisita;*

*-APPROVARE il verbale di gara, allegato come parte integrante e sostanziale del presente atto, verbale di gara del 23/06/2017 e seguenti, trasmesso dalla Centrale Unica di Committenza con nota PEC del 05/04/2017, relativo alla aggiudicazione provvisoria della procedura aperta indetta ai sensi dell'art. 183, comma 15, D.lgs. N. 50/2016 per l'affidamento della concessione inerente il "PROGRAMMA INTEGRATO PER IL RECUPERO E LA RIQUALIFICAZIONE DELLE CITTÀ – REALIZZAZIONE ATTRAVERSO IL RECUPERO ABITATIVO DI N° 10 ALLOGGI POPOLARI E REALIZZAZIONE DI OPERE DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA CONSISTENTE NELLA REALIZZAZIONE DI UNA STRUTTURA PRODUTTIVA, PISCINA ED OPERE DI RISTORO ESTERNE ANNESSE. AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI, DELLA GESTIONE DELLA PISCINA E PARTECIPAZIONE ALL'INVESTIMENTO MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO CON DIRITTO DI PRELAZIONE DA PARTE DEL PROMOTORE e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 del medesimo D.Lgs. espletata dal Vice Responsabile della Centrale Unica di Committenza "Unione Terre di Collina";*

*-DICHARARE, ai sensi dell'art.33 comma1 del Codice dei Contratti, l'aggiudicazione definitiva a favore del R.T.I. Capogruppo – IMPRESA COSTRUZIONE EREDI MAROTTA SALVATORE DI MAROTTA CALOGERO GIOSUE' & C. S.A.S.- Via P. Mignosi n.30 93014 MUSSOMELI (CL) P. I.V.A. n.01472590858; Mandante- LG COSTRUZIONI S.R.L.- Via Cavalieri di Vittorio Veneto N.10- 93010 SERRADIFALCO (CL) P. I.V.A. n.01999010851, per l'importo complessivo di € 1.386.746,28 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed I.V.A., al netto del ribasso offerto del 0,40% e un tempo di attuazione del programma di mesi 16(sedici);*

*-PUBBLICARE l'avviso di post-informazione, come previsto dal decreto legislativo n. 50 del 2016 e indirizzi generali dettati dal DECRETO ministeriale infrastrutture e trasporti del 2/12/2016, con le seguenti modalità:*

-affissione all'Albo Pretorio;  
-pubblicazione sito ISTITUZIONALE  
-pubblicazione sito SIMOG  
-pubblicazione sito SIMAP  
-pubblicazione sito MINISTERO INFRASTRUTTURE;  
-pubblicazione GAZZETTA UFFICIALE REGIONE SICILIANA;  
-pubblicazione per estratto su QUOTIDIANO a tiratura NAZIONALE;  
-pubblicazione per estratto su QUOTIDIANO a tiratura LOCALE:  
-COMUNICARE l'esito di gara a tutti i soggetti interessati ai sensi dall'art. 76, commi 5 e 6 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. .  
-STABILIRE che, ai sensi dell'art. 32, comma 14, il relativo contratto (convenzione), verrà stipulato in forma pubblica amministrativa ed in modalità elettronica, previa presentazione da parte dell'aggiudicatario della necessaria documentazione nonché della garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva pari al 10,00% dell'importo complessivo contrattuale dell'appalto.  
-DARE ATTO, infine, che ai sensi dei commi 9 e 10 lett.a) dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016, per la stipula del contratto non si applicherà il termine dilatorio in quanto è stata presentata ed ammessa una sola offerta."

**-CHE** è in corso la stipula del relativo contratto di appalto con l'impresa aggiudicataria, per l'importo complessivo di € 1.386.746,28 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed I.V.A., al netto del ribasso offerto del 0,40% e un tempo di attuazione del programma di mesi 16(sedici);

**-VISTI** i progetti esecutivi sottoscritti dal libero professionista Arch. BUONO Vincenzo, all'uopo incaricato dall'Impresa aggiudicataria partner del programma integrato, prodotti i sede di gara;

**-RILEVATA** la necessità di individuare una figura professionale per l'espletamento degli incarichi di Direttore dei lavori e Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione degli stessi, stante la carenza di personale tecnico all'interno dell'Amministrazione, idoneo allo svolgimento della prestazione professionale di cui in oggetto.

**-RAVVISATA** la necessità di procedere, ai sensi degli artt. 101 del D.Lgs. 50/2016 e 89 lett. f) del D. Lgs. 81/2008, all'affidamento dell'incarico di direttore dei lavori, misura e contabilità, e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione;

**-CONSIDERATO** che il servizio di che trattasi non è presente sul MEPA;

**-VISTO** il D.D.G. n.16/2015 del 22/06/2015 " Avviso Pubblico per la costituzione e l'attivazione dell'Albo Unico Regionale (art.12, L.R. 12/07/2011, n.12)" dell'Assessorato per le Infrastrutture e la mobilità della Regione Siciliana – Dipartimento Regionale Tecnico, pubblicato sulla G.U.R.S. n.27 parte I del 3/07/2015;

**-VISTO** il D.D.G. n.70/2017 del 09/03/2017 relativo all'aggiornamento del costituito "Albo Unico Regionale", il cui contenuto integrale del decretato, di seguito si riporta:

**"Articolo 1**

*E aggiornato alla data del 28.02.2017 l'Albo unico regionale (articolo 12, legge regionale 12 luglio 2011, n. 12), costituito dall'elenco dei professionisti (operatori economici) ove sono iscritti, ad istanza di parte, i soggetti di cui all'articolo 46 comma 1, lettere a), b), c), d), e), f) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50,,per l'affidamento degli incarichi professionali di cui all'articolo 157 comma 2 del decreto legislativo 18 aprile n. 50 (importo inferiore ad euro 100.000,00), nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.*

**Articolo 2**

*È aggiornato, altresì, l'Albo unico dei dipendenti regionali, ove sono iscritti, ad istanza di parte, i dipendenti interni dell'Amministrazione regionale che intendono espletare gli incarichi di collaudo tecnico amministrativo, ovvero di collaudo statico, ovvero di verifica di conformità, ovvero di verifica del progetto, per appalti di lavori, servizi e forniture per i quali l'Amministrazione Regionale è stazione appaltante.*

**Articolo 3**

*E fatto obbligo agli enti di cui all'articolo 2 della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12, per l'affidamento degli incarichi professionali di cui all'articolo 1 del presente decreto, di attingere esclusivamente dall'elenco di cui al*

succitato articolo 1 del presente decreto, e di darne comunicazione al Dipartimento Regionale Tecnico, ai sensi dell'articolo 25 comma 8 del Decreto Presidenziale 31 gennaio 2012 n. 13.

#### **Articolo 4**

Con successivo Decreto, a seguito dell'emanazione delle Linee Guida n. 1 di attuazione del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" approvate dal Consiglio dell'A.V.C.P. con Deliberazione n. 973 del 14 settembre 2016 e del Decreto 2 dicembre 2016, n. 263 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti "Regolamento recante definizione dei requisiti che devono possedere gli operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria e individuazione dei criteri per garantire la presenza di giovani professionisti, in forma singola o associata, nei gruppi concorrenti ai bandi relativi a incarichi di progettazione, concorsi di progettazione e di idee, ai sensi dell'articolo 24, commi 2 e 5 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50.", attinenti la materia dell'affidamento degli incarichi di cui all'articolo 1 del presente decreto, si provvederà ad aggiornare la modulistica allegata al Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico n. 543 del 21/11/2014 pubblicato nel S.O. n. 50 della Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana n. 28 del 28/11/2014. Nelle more del succitato aggiornamento, tutti i riferimenti contenuti nell'attuale modulistica relativi alle disposizioni del decreto legislativo 12 aprile 2006 n.163 e successive modifiche ed integrazioni, dovranno intendersi riferiti alle omologhe disposizioni previste dal decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, e dalle indicazioni già fornite dalle linee guida da adottare da parte di A.N.A.C.

#### **Articolo 5**

L'Albo unico regionale aggiornato di cui all'articolo 1 sarà pubblicato sul sito istituzionale del Dipartimento Regionale Tecnico dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità e sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana, e sul portale gestito dal Servizio 1 all'indirizzo [www.lavoripubblici.sicilia.it](http://www.lavoripubblici.sicilia.it) e sarà periodicamente aggiornato sulla base delle istanze pervenute; con le medesime procedure si provvederà per l'Albo unico di dipendenti regionali.

#### **Articolo 6**

Il presente decreto non è soggetto al visto della ragioneria centrale di questo Assessorato ai sensi dell'articolo 62 della legge regionale 27 aprile 1999, n. 10.;

**-VISTO** l'albo unico regionale, pubblicato sul sito dell' ASSESSORATO INFRASTRUTTURE, TRASPORTI E MOBILITA' - Dipartimento Regionale Tecnico- <http://www.lavoripubblici.sicilia.it/>;

**-RITENUTO** necessario definire i requisiti di carattere speciale che devono possedere i concorrenti per poter partecipare alla gara, per cui sono state identificate le opere cui appartengono gli interventi oggetto dell'incarico, secondo quanto riportato nella tabella Z-1 del D.M. 17.06.2016 e le corrispondenti classi e categorie di cui alla precedenti disposizioni tariffarie;

**-RILEVATO** che i progetti esecutivi, facenti parte del Programma integrato, contengono gli elaborati, relativi alla determinazione dei corrispettivi per l'affidamento del presente servizio, calcolati ai sensi del D.M. 17.06.2016, i quali sono stati quantificati in € 98.165,14 al netto dei contributi previdenziali 4% ed IVA di legge 22%;

**-CONSIDERATO** che ricorrono i presupposti per l'affidamento del servizio tramite procedura negoziata, secondo quanto previsto dall'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016, invitando gli operatori economici individuati sulla base dell'Albo Unico Regionale sopra richiamato, adottando come criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016 comma 4) lett b);

**-VISTE** Linee Guida n. 4 di attuazione del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate dal Consiglio dell'A.V.C.P. con Deliberazione n. 1097 del 26 ottobre 2016;

**-VERIFICATO** che per l'appalto del servizio in oggetto, non esiste interesse transfrontaliero;

**-VISTO** che la motivazione, sopra espressa, per procedere alla presente procedura negoziata è assicurata con il rispetto dei seguenti principi:

-a) **il principio di economicità**, atteso che l'importo a base di negoziazione è fissato sulla base del D.M. 17.06.2016, come da atti istruttori;

-b) **il principio dell'efficacia**, atteso che l'affidamento è assegnato per rispondere al fabbisogno di acquisire il servizio professionale al fine di poter procedere alla realizzazione dei lavori in relazione al breve tempo assegnato dall'Ente co-finanziatore;

- c) **il principio della tempestività**, atteso che l'acquisizione della prestazione avviene nel rispetto degli atti di programmazione dell'Ente, necessario ai fini della programmazione dell'intervento;
- d) **il principio della correttezza**, atteso che consente a tutti gli operati interessati di negoziare avendo proceduto ad interpellare operatori economici in possesso dei necessari requisiti ed avendoli scelti, in modo casuale, dall'Albo Unico Regionale vigente;
- e) **il principio della libera concorrenza**, atteso che gli operatori economici non hanno collaborato recentemente con questo ufficio ed a precedenti incarichi attinenti l'opera in oggetto;
- f) **il principio di non discriminazione**, atteso che viene rispettato il principio di correttezza, sia rispettando il principio della libera concorrenza, sia perché si rispetta anche l'indicazione posta dal D. Lgs 50/2016;
- g) **il principio della trasparenza**, garantito sia dal rispetto degli specifici obblighi di pubblicità posti dall'articolo 36 del d.lgs 33/2013 nonché dall'articolo 29 del d.lgs 50/2016;
- h) **il principio della proporzionalità**, garantito da un sistema spedito di individuazione del contraente;
- i) **il principio della pubblicità**, viene garantito attraverso la pubblicazione sul profilo del committente degli atti preliminari e conclusivi del presente procedimento.

**-CONSIDERATO**, quindi, che la ragione per la quale si affida la prestazione all'operatore economico consisterà nella circostanza che esso sarà selezionato a seguito del confronto della sua proposta economica, secondo le prescrizioni della lettera di invito a presentare l'offerta, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

**-RITENUTO**, in merito al criterio di aggiudicazione, di avvalersi del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera b) del D. Lgs. 50/2016 in quanto trattasi di servizio di importo inferiore alla soglia di cui all'articolo 35, con caratteristiche standardizzate le cui condizioni sono definite dal mercato ed evitando maggiori oneri, in termini di tempi e costi, di un confronto concorrenziale basato sul miglior rapporto qualità prezzo in quando i benefici derivanti da tale confronto sono nulli;

**-ATTESO** che in materia di obbligo alla qualificazione delle stazioni appaltanti l'ente deve essere in possesso della necessaria qualificazione prevista dall'art 38 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e che nel periodo transitorio, fino alla data di entrata in vigore del nuovo sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti a cura dell'ANAC, trova applicazione l'art 216, comma 10, del Codice, il quale stabilisce che detti requisiti sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe (A.U.S.A.) di cui all'art 33-ter del D.L. 18 ottobre 2012, n. 179, convertito, con modificazioni, dalla L 17 dicembre 2012, n. 221.

**-DATO ATTO** che il Comune di Bompensiere risulta iscritto all'A.U.S.A. con il Codice: **0000242649**.

**-RILEVATO** che ai fini degli adempimenti previsti dall'art. 3 della Legge 136/2010 e ss.mm.ii., si è provveduto a richiedere all'ANAC il Codice identificativo Gare (CIG\_SIMOG) relativo all'affidamento dei lavori in oggetto, in base a quanto previsto dall'art. 1 della Deliberazione del 21 Dicembre 2011 della stessa Autorità, e dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari nell'ambito degli appalti pubblici, il cui numero è: **7152580FB9**.

**-VISTO** l'art. 32 del D. Lgs. 18/04/2016, n. 50 il quale al comma 2 dispone: "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

**-RILEVATO** che, per la Linea Guida ANAC n.4, di attuazione del D. Lgs. 18.04.2016, n. 50 recante le "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi operatori economici", la Determina a Contrarre deve contenere, almeno, "l'indicazione dell'interesse pubblico che si intende soddisfare, le caratteristiche delle opere, dei beni, dei servizi che si intendono acquistare, l'importo massimo stimato dell'affidamento e la relativa copertura contabile, la procedura che si intende seguire con una sintetica indicazione delle ragioni, i criteri per la selezione degli operatori economici e delle offerte nonché le principali condizioni contrattuali";

**-VISTO** altresì l'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, ai sensi del quale "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le sue clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base";

**-VISTO** lo schema di lettera di invito e l'allegato contratto disciplinare di incarico, parte integrante del presente atto, regolante l'espletamento dell'incarico in questione, allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale

**-RILEVATO** che nella lettera di invito viene fatto presente nello specifico che la procedura di gara indetta con la presente determinazione "non vincola in alcun modo il Comune di Bompensiere che si riserva di avviare altre procedure e/o di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la procedura di gara, per ragioni di sua esclusiva competenza, senza che gli operatori economici possano vantare alcuna pretesa";

**-RICHIAMATO** l'art. 53 del D. Lgs. n. 50/2016, che disciplina il diritto di accesso nonché il differimento dello stesso riguardo gli atti delle procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, ivi comprese le candidature e le offerte;

**-VISTO** l'articolo 192 del TU D.Lgs 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il "fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base";

**-PRESO ATTO** delle caratteristiche essenziali del contratto, di seguito riassunte:

- **fine che con il contratto si intende perseguire:** incarico di Direttore dei lavori relativo al "Programma integrato per il recupero e la riqualificazione delle città – realizzazione attraverso il recupero abitativo di n° 10 alloggi popolari e realizzazione di opere di urbanizzazione secondaria consistente nella realizzazione di una struttura produttiva, piscina ed opere di ristoro esterne annesse";
- **oggetto del contratto:** esecuzione servizio;
- **forma del contratto:** modalità elettronica, mediante scrittura privata, ai sensi dell'art. 32 c. 14, del D.Lgs. n. 50/2016;
- **modalità di scelta del contraente:** procedura negoziata, ai sensi degli artt. 157 comma 2 e 36, comma 2, lett. b). del D. Lgs. 50/2016, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, da aggiudicare con il criterio minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera b) del D. Lgs. 50/2016 ;
- **importo a base di gara: € 98.165,14** (I.V.A. e oneri previdenziali esclusi)

**-RAVVISATO:**

- **CHE** per il presente appalto è dovuta la quota di contribuzione in favore dell'Autorità LL.PP. ex art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23.12.2005, n. 266, pari ad €30,00 in quanto l'importo del servizio posto a base di gara è maggiore a 40.000 Euro e inferiore ai 150.000 Euro;

**-ATTESO** che l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa favorevolmente e ritenuto di poter attestare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

**-VISTI:**

- "Lettera di Invito"; "Domanda di ammissione"; "Offerta economica"; "Disciplinare di gara"; "Schema disciplinare di incarico", predisposti da questo U.T.C. ed allegati alla presente Determina, redatti conformemente agli schemi allegati al Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico - Assessorato delle Infrastrutture e della

Mobilità n. 543 del 21/11/2014 pubblicato nel S.O. n. 50 della Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana n. 28 del 28/11/2014;

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” (TUEL) e successive modificazioni;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e successive modificazioni;
- Il D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. ( Codice dei Contratti);
- Il D.P.R.S. 31 gennaio 2012, n. 13 (Regolamento di esecuzione ed attuazione della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12. Titolo I Capo I Recepimento del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e successive modifiche ed integrazioni e del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e successive modifiche ed integrazioni);
- La L.R. n.8/2016;
- La legge 127/97 recepita dalla regione siciliana con L.R. n. 23/98;

**-ATTESA** la propria competenza ai sensi:

- dell’articolo 183, 9° comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (T.U.E.L.);
- della determinazione del Sindaco di individuazione dei responsabili dei servizi adottato ai sensi del D.Lgs.18.8.2000, n. 267 (T.U.E.L.);
- del combinato disposto degli articoli 107, 2° e 3° comma e 109, 2° comma del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 (T.U.E.L.);

**-VISTA** la determinazione Sindacale n.18 del 01/07/2013 con la quale sono state individuate le posizioni organizzative ed è stato incaricato di Posizione Organizzativa per l’Area Tecnica il Geom. Onofrio BURRUANO;

**RICHIAMATI:**

**C.U.P.- F79J16000240009**

**C.I.G.- 7152580FB9**

## **D E T E R M I N A**

La premessa è parte integrante e sostanziale della presente e ne costituisce motivazione giuridica, ai sensi dell’art. 3 della Legge 241/90 e ss.mm.ii;

- **AVOCARE** a sè, in relazione all’art. 31, comma 1, del D. Lgs. n.50/2016 e dell’atto di regolazione ANAC approvato con deliberazione n. 1096 del 26.10.2016, le funzioni di Responsabile Unico del procedimento per le fasi di affidamento ed esecuzione del servizio in oggetto.
- **CERTIFICARE**, in qualità di Responsabile dell’Area Tecnica scrivente, Responsabile del Programma Integrato, nonché Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell’art.24, del D. Lgs. N.50/2016 e ss. mm. ii., in ordine alle caratteristiche dell’incarico professionale in argomento, al fine di non pregiudicare il raggiungimento degli obiettivi programmatici assegnati all’area tecnica e al fine di garantire il regolare assolvimento alle funzioni d’istituto, ed in relazione alla tipologia dell’incarico da espletare, risulta necessario designare un professionista esterno alla dotazione organica dell’Ente.
- **PROCEDERE** alla scelta del contraente tramite ricorso alla procedura negoziata, mediante:
  - Rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, rotazione e trasparenza, ai sensi degli artt. 157 comma 2 e 36, comma 2, lett. b). del D. Lgs. 50/2016;
  - Invito, mediante P.E.C., a n.5 operatori economici, regolarmente iscritti nell’Albo Unico Regionale, in possesso dei requisiti di qualificazione previsti nella lettera di invito e relativi allegati;

-La scelta del contraente, sarà operata con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera b) del D. Lgs. 50/2016.

- **APPROVARE** gli allegati: All. 1 “Lettera di Invito”; All. 2 “Domanda di ammissione” All.3 “Schema disciplinare di incarico”; finalizzati all’affidamento dell’incarico: Direttore dei lavori, misura e contabilità e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione relativo al “Programma integrato per il recupero e la riqualificazione delle città – realizzazione attraverso il recupero abitativo di n° 10 alloggi popolari e realizzazione di opere di urbanizzazione secondaria consistente nella realizzazione di una struttura produttiva, piscina ed opere di ristoro esterne annesse”;
- **AVVIARE** la procedura di gara, attribuendo al presente atto, per quanto espresso in premessa, valenza di determinazione a contrarre ai sensi dell'art 32 c. 2 del D.Lgs. 50/2016 indicando e stabilendo quanto segue:
  - L'interesse pubblico che si intende soddisfare è rappresentato dalla prestazione professionale riguardo per l’affidamento della concessione inerente il “PROGRAMMA INTEGRATO PER IL RECUPERO E LA RIQUALIFICAZIONE DELLE CITTÀ – REALIZZAZIONE ATTRAVERSO IL RECUPERO ABITATIVO DI N° 10 ALLOGGI POPOLARI E REALIZZAZIONE DI OPERE DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA CONSISTENTE NELLA REALIZZAZIONE DI UNA STRUTTURA PRODUTTIVA, PISCINA ED OPERE DI RISTORO ESTERNE ANNESSE;
  - Le caratteristiche dei Servizi attinente all'Architettura e all'Ingegneria sono definiti dall'art. 3, comma 1 lett. vvvv) del D.Lgs. 50/2016 e riguarda la prestazione dei seguenti servizi: Direzione dei Lavori ai sensi art. 101 D.Lgs. n. 50/2016, Contabilità e misura dei lavori, Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione ai sensi dell'art. 92 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i., assistenza giornaliera in cantiere, prove di accettazione, liquidazioni SAL, Rendicontazione e Liquidazione tecnico contabile, Controllo aggiornamento elaborati di progetto, Aggiornamento manuali d'uso e manutenzione, direzione operativa e assistenza ai collaudi;
  - L'importo del servizio da affidare è stato quantificato complessivamente in € 98.165,14 al netto dei contributi previdenziali 4% ed IVA di legge 22%;
  - La copertura contabile per dare attuazione alla prestazione professionale è stata assicurata in parte con fondi regionali-statali e comunali ed in parte da privato, giusto “Protocollo di intesa per la realizzazione degli interventi di cui all'art. 1, comma 1, lett. c) ed e) del Piano Nazionale di Edilizia Abitativa” –Programmi integrati per il recupero e la riqualificazione delle Città- sottoscritto in data 6 febbraio 2017;
  - I requisiti di qualificazione che l'operatore economico deve soddisfare per l'affidamento della prestazione professionale sono specificati in dettaglio nella lettera di invito che si allega;
  - L'aggiudicazione del presente appalto avverrà secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera b) del D. Lgs. 50/2016 in quanto trattasi di servizio di importo inferiore alla soglia di cui all'articolo 35 con caratteristiche standardizzate le cui condizioni sono definite dal mercato;
  - La sottoscrizione del disciplinare di incarico avverrà nel rispetto delle disposizioni di cui alla normativa vigente.
- **DARE ATTO che**, con successivo provvedimento si procederà ad impegnare la somma di € 30,00 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), in base a quanto stabilito dalla stessa con la Deliberazione nr. 1377 del 21.12.2016 recante “Attuazione dell'articolo 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2017”, (G.U. serie generale n. 43 del 21/02/2017).



- **DARE ATTO, altresì**, ai sensi dell'art 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art 1 co. 9 lett e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento.
- **PUBBLICARE** il presente atto sul sito del Comune di Bompensiere, per 15 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di pubblicazione.
- **PROVVEDERE** all'assolvimento degli obblighi in materia di pubblicità e trasparenza degli atti amministrativi ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del Codice appalti e D. Lgs n. 33/2013, provvedendo alla pubblicazione della presente determinazione all'albo pretorio on-line dell'ente e sul sito istituzionale all'indirizzo [www.comunebompensiere.it](http://www.comunebompensiere.it) nella sezione "Bandi di gara" in ottemperanza alle disposizioni contenute nel decreto citato, nonché a differire il loro diritto di accesso in conformità alle prescrizioni di cui all'art 53 del D. Lgs. 50/2016.
- **DARE ATTO, infine**, che avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR Sezione di PALERMO entro il termine di 60 giorni dalla pubblicazione, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di 120 giorni dalla pubblicazione medesima.

Il Responsabile del procedimento  
Burruano Onofrio

Il Responsabile di P.O. AREA TECNICA esaminata la superiore proposta avente ad oggetto: "Procedimento per l'affidamento del servizio di ingegneria "Direttore dei lavori" relativo al Programma integrato per il recupero e la riqualificazione delle città, realizzazione attraverso il recupero abitativo di n° 10 alloggi popolari e realizzazione di opere di urbanizzazione secondaria consistente nella realizzazione di una struttura produttiva, piscina ed opere di ristoro esterne annesse. (CUP): F79J16000240009 (CIG): 7152580FB9 CPV:71541000-2 COD. ISTAT : 085002IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI &#8364;.1.443.096,87DETERMINAZIONE A CONTRARRE APPROVAZIONE LETTERA DI INVITO E RELATIVI ALLEGATI" ed apposto il parere di regolarità amministrativa di seguito riportato, ritenuta la stessa meritevole di approvazione e ritenuta la propria competenza gestionale;

### **DETERMINA**

Di approvare la superiore proposta n. 0 del

Bompensiere Lì 20-07-2017

Il Responsabile dell'Area  
AREA TECNICA  
Burruano Onofrio

---

ESITO PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA AMMINISTRATIVA: Favorevole

Bompensiere Lì 20-07-2017

Il Responsabile dell'Area  
Burruano Onofrio

