

**COMUNE DI BOMPENSIERE**

**-Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta -**

\*\*\*\*\*

**UFFICIO TECNICO**

**C.F.-80005060852- P. I.V.A. -.01473680856**

**(Tel. 0934-938008 Fax 0934 938388 Cell.334 6330307)**

**E-mail : [ufficiotecnico@pec.comunebompensiere.it](mailto:ufficiotecnico@pec.comunebompensiere.it) [bonofrio@tiscali.it](mailto:bonofrio@tiscali.it)**

**Sito internet : [www.comunebompensiere.it](http://www.comunebompensiere.it)**

**OGGETTO: Affidamento del servizio di ingegneria "Direttore dei lavori" relativo al "Programma integrato per il recupero e la riqualificazione delle città – realizzazione attraverso il recupero abitativo di n° 10 alloggi popolari e realizzazione di opere di urbanizzazione secondaria consistente nella realizzazione di una struttura produttiva, piscina ed opere di ristoro esterne annesse". IMPORTO DEI LAVORI €1.443.096,87.**

**(CUP): F79J16000240009 (CIG): 7152580FB9**

**Procedura negoziata nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, rotazione e trasparenza, ai sensi degli artt. 157 comma 2 e 36, comma 2, lett. b). del D. Lgs. 50/2016 e con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera b) del D. Lgs. 50/2016.**

**VERBALE AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA**

**(Decreto legislativo 28 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.)**

L'anno duemiladiciassette, il giorno ventidue del mese di settembre alle ore 10:00 e seguenti, in Bompensiere nei locali di questa Stazione Appaltante, Codice Fiscale 80005060852, Ufficio Tecnico, aperti al pubblico, sono presenti i signori:  
Geom. Onofrio BURRUANO Responsabile Unico del Procedimento, nella qualità di

Presidente;

CANNELLA Salvatore, dipendente comunale, Testimone, Esperto Amministrativo con funzioni di segretario Verbalizzante;

VIRCIGLIO Giovanni, dipendente comunale, Testimone;

Il Presidente dichiara aperta la seduta della Gara di cui all'oggetto.

### SI PREMETTE

**VISTA** la Determinazione Dirigenziale n. N.59/T del 18 luglio 2017 ad "OGGETTO: Procedimento per l'affidamento del servizio di ingegneria "Direttore dei lavori" relativo al "Programma integrato per il recupero e la riqualificazione delle città – realizzazione attraverso il recupero abitativo di n° 10 alloggi popolari e realizzazione di opere di urbanizzazione secondaria consistente nella realizzazione di una struttura produttiva, piscina ed opere di ristoro esterne annesse.

(CUP): F79J16000240009 (CIG): 7152580FB9

IMPORTO DEI LAVORI €. 1.443.096,87

DETERMINAZIONE A CONTRARRE APPROVAZIONE LETTERA DI INVITO E RELATIVI ALLEGATI"; il cui contenuto integrale, da valere quale premessa, di seguito viene integralmente riportato:

*"-CHE l'Amministrazione Comunale ha partecipato al bando emanato dall'Assessorato Regionale delle Infrastrutture della Mobilità e dei Trasporti "Bando pubblico per l'accesso ai contributi per i programmi integrati per il recupero e la riqualificazione delle città", destinato alle linee di intervento di cui alle lettere c) d) ed e) dell'art. 1, comma 1 del Piano Nazionale di Edilizia Abitativa allegato al D.P.C.M. 16/07/2009, e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana n. 49 del 16.11.2012, con livello progettuale DEFINITIVO;*

*-CHE con Determinazione Sindacale n° 8 del 08/05/2013 è stato nominato, per*

*l'intervento di cui sopra, Responsabile del Procedimento il Geom. Onofrio*

*BURRUANO;*

***-CHE** con Determinazione Sindacale n° 9 del 08/05/2013 è stato designato*

*Responsabile del Programma il Geom. Onofrio BURRUANO, che assuma e coordini*

*le opportune iniziative per il raggiungimento degli obiettivi prefissati e costituisca*

*riferimento nelle diverse fasi del procedimento relativo al "bando pubblico per l'accesso*

*ai contributi per i programmi integrati per il recupero e la riqualificazione delle città";*

***-CHE** con nota prot. 7388 del 09/02/2017, l'Assessorato Regionale delle Infrastrutture*

*e della Mobilità -Dipartimento Regionale delle Infrastrutture della Mobilità e del*

*Trasporti- Servizio 7 " Politiche Urbane e Abitative ", ha trasmesso, con valore di*

*notifica, il "Protocollo di intesa per la realizzazione degli interventi di cui all'art. 1,*

*comma 1, lett. c) ed e) del Piano Nazionale di Edilizia Abitativa" –Programmi integrati*

*per il recupero e la riqualificazione delle Città- sottoscritto in data 6 febbraio 2017,*

*con relativi allegati, ricordando che i lavori afferenti il programma di cui all'oggetto,*

*dovranno avere inizio entro dodici mesi dalla data di sottoscrizione del protocollo*

*(art.3) e che il mancato rispetto di tale termine comporterà la decadenza dal*

*finanziamento assegnato a questo Comune;*

***-RICHIAMATA**, la Determinazione Dirigenziale n.56/T del 10/07/2017 Reg. Gen. n.79*

*relativa all'aggiudicazione definitiva, il cui testo integrale del determinato per migliore*

*lettura di seguito si trascrive:*

*"Per le motivazioni in premessa esposte:*

***-DARE ATTO** che non risultano pervenuti osservazioni e/o ricorsi avverso al*

*procedimento in oggetto espletato ed alle operazioni trascritte nel relativo verbale di*

*gara;*

***-EVIDENZIARE** che sono state positivamente effettuate le verifiche del possesso dei*

*prescritti requisiti di ordine generale, tecnico-professionale ed economico e finanziario, auto dichiarati in sede di gara, dalle Imprese facenti parte del R.T.I, come da documentazione e/o certificazione acquisita;*

*-APPROVARE il verbale di gara, allegato come parte integrante e sostanziale del presente atto, verbale di gara del 23/06/2017 e seguenti, trasmesso dalla Centrale Unica di Committenza con nota PEC del 05/04/2017, relativo alla aggiudicazione provvisoria della procedura aperta indetta ai sensi dell'art. 183, comma 15, D.lgs. N. 50/2016 per l'affidamento della concessione inerente il "PROGRAMMA INTEGRATO PER IL RECUPERO E LA RIQUALIFICAZIONE DELLE CITTÀ – REALIZZAZIONE ATTRAVERSO IL RECUPERO ABITATIVO DI N° 10 ALLOGGI POPOLARI E REALIZZAZIONE DI OPERE DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA CONSISTENTE NELLA REALIZZAZIONE DI UNA STRUTTURA PRODUTTIVA, PISCINA ED OPERE DI RISTORO ESTERNE ANNESSE. AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI, DELLA GESTIONE DELLA PISCINA E COMPARTICIPAZIONE ALL'INVESTIMENTO MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO CON DIRITTO DI PRELAZIONE DA PARTE DEL PROMOTORE e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 del medesimo D.Lgs. espletata dal Vice Responsabile della Centrale Unica di Committenza "Unione Terre di Collina";*

*-DICHARARE, ai sensi dell'art.33 comma1 del Codice dei Contratti, l'aggiudicazione definitiva a favore del R.T.I. Capogruppo – IMPRESA COSTRUZIONE EREDI MAROTTA SALVATORE DI MAROTTA CALOGERO GIOSUE' & C. S.A.S.- Via P. Mignosi n.30 93014 MUSSOMELI (CL) P. I.V.A. n.01472590858; Mandante- LG COSTRUZIONI S.R.L.- Via Cavalieri di Vittorio Veneto N.10- 93010 SERRADIFALCO (CL) P. I.V.A. n.01999010851, per l'importo complessivo di € 1.386.746,28 oltre oneri*

*per la sicurezza non soggetti a ribasso ed I.V.A., al netto del ribasso offerto del 0,40%*

*e un tempo di attuazione del programma di mesi 16(sedici);*

*-PUBBLICARE l'avviso di post-informazione, come previsto dal decreto legislativo n.*

*50 del 2016 e indirizzi generali dettati dal DECRETO ministeriale infrastrutture e*

*trasporti del 2/12/2016, con le seguenti modalità:*

*-affissione all'Albo Pretorio;*

*-pubblicazione sito ISTITUZIONALE*

*-pubblicazione sito SIMOG*

*-pubblicazione sito SIMAP*

*-pubblicazione sito MINISTERO INFRASTRUTTURE;*

*-pubblicazione GAZZETTA UFFICIALE REGIONE SICILIANA;*

*-pubblicazione per estratto su QUOTIDIANO a tiratura NAZIONALE;*

*-pubblicazione per estratto su QUOTIDIANO a tiratura LOCALE:*

*-COMUNICARE l'esito di gara a tutti i soggetti interessati ai sensi dall'art. 76, commi*

*5 e 6 del D.lgs. n. 50/201 e ss.mm.ii. .*

*-STABILIRE che, ai sensi dell'art. 32, comma 14, il relativo contratto convenzione),*

*verrà stipulato in forma pubblica amministrativa ed in modalità elettronica, previa*

*presentazione da parte dell'aggiudicatario della necessaria documentazione nonché*

*della garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva pari al 10,00% dell'importo*

*complessivo contrattuale dell'appalto.*

*-DARE ATTO, infine, che ai sensi dei commi 9 e 10 lett.a) dell'art. 32 del D.Lgs. n.*

*50/2016, per la stipula del contratto non si applicherà il termine dilatorio in quanto è*

*stata presentata ed ammessa una sola offerta.”*

*-CHE è in corso la stipula del relativo contratto di appalto con l'impresa*

*aggiudicataria, per l'importo complessivo di € 1.386.746,28 oltre oneri per la*

*sicurezza non soggetti a ribasso ed I.V.A., al netto del ribasso offerto del 0,40% e un*

*tempo di attuazione del programma di mesi 16(sedici);*

*-VISTI i progetti esecutivi sottoscritti dal libero professionista Arch. BUONO Vincenzo,*

*all'uopo incaricato dall'Impresa aggiudicataria partner del programma integrato,*

*prodotti i sede di gara;*

***-RILEVATA** la necessità di individuare una figura professionale per l'espletamento*

*degli incarichi di Direttore dei lavori e Coordinatore della sicurezza in fase di*

*esecuzione degli stessi, stante la carenza di personale tecnico all'interno*

*dell'Amministrazione, idoneo allo svolgimento della prestazione professionale di cui in*

*oggetto.*

***-RAVVISATA** la necessità di procedere, ai sensi degli artt. 101 del D.Lgs. 50/2016 e*

*89 lett. f) del D. Lgs. 81/2008, all'affidamento dell'incarico di direttore dei lavori,*

*misura e contabilità, e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione;*

***-CONSIDERATO** che il servizio di che trattasi non è presente sul MEPA;*

***-VISTO** il D.D.G. n.16/2015 del 22/06/2015 "Avviso Pubblico per la costituzione e*

*l'attivazione dell'Albo Unico Regionale (art.12, L.R. 12/07/2011, n.12)"*

*dell'Assessorato per le Infrastrutture e la mobilità della Regione Siciliana –*

*Dipartimento Regionale Tecnico, pubblicato sulla G.U.R.S. n.27 parte I del 3/07/2015;*

***-VISTO** il D.D.G. n.70/2017 del 09/03/2017 relativo all'aggiornamento del costituito*

*"Albo Unico Regionale", il cui contenuto integrale del decretato, di seguito si riporta:*

*"Articolo 1*

*E aggiornato alla data del 28.02.2017 l'Albo unico regionale (articolo 12, legge*

*regionale 12 luglio 2011, n. 12), costituito dall'elenco dei professionisti (operatori*

*economici) ove sono iscritti, ad istanza di parte, i soggetti di cui all'articolo 46 comma*

*1, lettere a), b), c), d), e), f) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, per*

*l'affidamento degli incarichi professionali di cui all'articolo 157 comma 2 del decreto legislativo 18 aprile n. 50 (importo inferiore ad euro 100.000,00), nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.*

#### *Articolo 2*

*È aggiornato, altresì, l'Albo unico dei dipendenti regionali, ove sono iscritti, ad istanza di parte, i dipendenti interni dell'Amministrazione regionale che intendono espletare gli incarichi di collaudo tecnico amministrativo, ovvero di collaudo statico, ovvero di verifica di conformità, ovvero di verifica del progetto, per appalti di lavori, servizi e forniture per i quali l'Amministrazione Regionale è stazione appaltante.*

#### *Articolo 3*

*E fatto obbligo agli enti di cui all'articolo 2 della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12, per l'affidamento degli incarichi professionali di cui all'articolo 1 del presente decreto, di attingere esclusivamente dall'elenco di cui al succitato articolo 1 del presente decreto, e di darne comunicazione al Dipartimento Regionale Tecnico, ai sensi dell'articolo 25 comma 8 del Decreto Presidenziale 31 gennaio 2012 n. 13.*

#### *Articolo 4*

*Con successivo Decreto, a seguito dell'emanazione delle Linee Guida n. 1 di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" approvate dal Consiglio dell'A.V.C.P. con Deliberazione n. 973 del 14 settembre 2016 e del Decreto 2 dicembre 2016, n. 263 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti "Regolamento recante definizione dei requisiti che devono possedere gli operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria e individuazione dei criteri per garantire la presenza di giovani professionisti, in forma singola o associata, nei gruppi concorrenti ai bandi relativi a incarichi di progettazione, concorsi di progettazione e di*

idee, ai sensi dell'articolo 24, commi 2 e 5 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50.”, attinenti la materia dell'affidamento degli incarichi di cui all'articolo 1 del presente decreto, si provvederà ad aggiornare la modulistica allegata al Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico n. 543 del 21/11/2014 pubblicato nel S.O. n. 50 della Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana n. 28 del 28/11/2014. Nelle more del succitato aggiornamento, tutti i riferimenti contenuti nell'attuale modulistica relativi alle disposizioni del decreto legislativo 12 aprile 2006 n.163 e successive modifiche ed integrazioni, dovranno intendersi riferiti alle omologhe disposizioni previste dal decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, e dalle indicazioni già fornite dalle linee guida da adottare da parte di A.N.A.C.

#### Articolo 5

L'Albo unico regionale aggiornato di cui all'articolo 1 sarà pubblicato sul sito istituzionale del Dipartimento Regionale Tecnico dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità e sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana, e sul Portale gestito dal Servizio 1 all'indirizzo [www.lavoripubblici.sicilia.it](http://www.lavoripubblici.sicilia.it) e sarà periodicamente aggiornato sulla base delle istanze pervenute; con le medesime procedure si provvederà per l'Albo unico di dipendenti regionali.

#### Articolo 6

Il presente decreto non è soggetto al visto della ragioneria centrale di questo Assessorato ai sensi dell'articolo 62 della legge regionale 27 aprile 1999, n. 10.”;

-VISTO l'albo unico regionale, pubblicato sul sito dell'ASSESSORATO INFRASTRUTTURE, TRASPORTI E MOBILITA' - Dipartimento Regionale Tecnico-  
<http://www.lavoripubblici.sicilia.it/>;

-**RITENUTO** necessario definire i requisiti di carattere speciale che devono possedere i concorrenti per poter partecipare alla gara, per cui sono state identificate



*le opere cui appartengono gli interventi oggetto dell'incarico, secondo quanto riportato*

*nella tabella Z-1 del D.M. 17.06.2016 e le corrispondenti classi e categorie di cui ai*

*precedenti disposizioni tariffarie;*

**-RILEVATO** *che i progetti esecutivi, facenti parte del Programma integrato,*

*contengono gli elaborati, relativi alla determinazione dei corrispettivi per l'affidamento*

*del presente servizio, calcolati ai sensi del D.M. 17.06.2016, i quali sono stati*

*quantificati in € 98.165,14 al netto dei contributi previdenziali 4% ed IVA di legge*

*22%;*

**-CONSIDERATO** *che ricorrono i presupposti per l'affidamento del servizio tramite*

*procedura negoziata, secondo quanto previsto dall'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs.*

*n. 50/2016, invitando gli operatori economici individuati sulla base dell'Albo Unico*

*Regionale sopra richiamato, adottando come criterio di aggiudicazione quello del*

*prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016 comma 4) lett b);*

**-VISTE** *Linee Guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 recanti*

*"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di*

*rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di*

*operatori economici" approvate dal Consiglio dell'A.V.C.P. con Deliberazione n. 1097*

*del 26 ottobre 2016;*

**-VERIFICATO** *che per l'appalto del servizio in oggetto, non esiste interesse*

*transfrontaliero;*

**-VISTO** *che la motivazione, sopra espressa, per procedere alla presente procedura*

*negoziata è assicurata con il rispetto dei seguenti principi:*

*-a) il principio di economicità, atteso che l'importo a base di negoziazione è fissato*

*sulla base del D.M. 17.06.2016, come da atti istruttori;*

*-b) il principio dell'efficacia, atteso che l'affidamento è assegnato per rispondere al*

*fabbisogno di acquisire il servizio professionale al fine di poter procedere alla*

*realizzazione dei lavori in relazione al breve tempo assegnato dall'Ente co-*

*finanziatore;*

*-c) il principio della tempestività, atteso che l'acquisizione della prestazione avviene*

*nel rispetto degli atti di programmazione dell'Ente, necessario ai fini della*

*programmazione dell'intervento;*

*-d) il principio della correttezza, atteso che consente a tutti gli operati interessati di*

*negoziare avendo proceduto ad interpellare operatori economici in possesso dei*

*necessari requisiti ed avendoli scelti, in modo casuale, dall'Albo Unico Regionale*

*vigente;*

*-e) il principio della libera concorrenza, atteso che gli operatori economici non hanno*

*collaborato recentemente con questo ufficio ed a precedenti incarichi attinenti l'opera*

*in oggetto;*

*-f) il principio di non discriminazione, atteso che viene rispettato il principio di*

*correttezza, sia rispettando il principio della libera concorrenza, sia perché si rispetta*

*anche l'indicazione posta dal D. Lgs 50/2016;*

*-g) il principio della trasparenza, garantito sia dal rispetto degli specifici obblighi di*

*pubblicità posti dall'articolo 36 del d.lgs. 33/2013 nonché dall'articolo 29 del d.lgs.*

*50/2016;*

*-h) il principio della proporzionalità, garantito da un sistema spedito di individuazione*

*del contraente;*

*-i) il principio della pubblicità, viene garantito attraverso la pubblicazione sul profilo del*

*committente degli atti preliminari e conclusivi del presente procedimento.*

**-CONSIDERATO**, quindi, che la ragione per la quale si affida la prestazione

*all'operatore economico consisterà nella circostanza che esso sarà selezionato a*

*seguito del confronto della sua proposta economica, secondo le prescrizioni della lettera di invito a presentare l'offerta, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;*

**-RITENUTO**, *in merito al criterio di aggiudicazione, di avvalersi del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera b) del D. Lgs. 50/2016 in quanto trattasi di servizio di importo inferiore alla soglia di cui all'articolo 35, con caratteristiche standardizzate le cui condizioni sono definite dal mercato ed evitando maggiori oneri, in termini di tempi e costi, di un confronto concorrenziale basato sul miglior rapporto qualità prezzo in quando i benefici derivanti da tale confronto sono nulli;*

**-ATTESO** *che in materia di obbligo alla qualificazione delle stazioni appaltanti l'ente deve essere in possesso della necessaria qualificazione prevista dall'art 38 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e che nel periodo transitorio, fino alla data di entrata in vigore del nuovo sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti a cura dell'ANAC, trova applicazione l'art 216, comma 10, del Codice, il quale stabilisce che detti requisiti sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe (A.U.S.A.) di cui all'art 33-ter del D.L. 18 ottobre 2012, n. 179, convertito, con modificazioni, dalla L 17 dicembre 2012, n. 221.*

**-DATO ATTO** *che il Comune di Bompensiere risulta iscritto all'A.U.S.A. con il Codice: 0000242649.*

**-RILEVATO** *che ai fini degli adempimenti previsti dall'art. 3 della Legge 136/2010 e ss.mm.ii, si è provveduto a richiedere all'ANAC il Codice identificativo Gare (CIG\_SIMOG) relativo all'affidamento dei lavori in oggetto, in base a quanto previsto dall'art. 1 della Deliberazione del 21 Dicembre 2011 della stessa Autorità, e dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari nell'ambito degli appalti pubblici, il cui numero è: 7152580FB9*

**-VISTO** l'art. 32 del D. Lgs. 18/04/2016, n. 50 il quale al comma 2 dispone: "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

**-RILEVATO** che, per la Linea Guida ANAC n.4, di attuazione del D. Lgs. 18.04.2016, n. 50 recante le "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi operatori economici", la Determina a Contrarre deve contenere, almeno, "l'indicazione dell'interesse pubblico che si intende soddisfare, le caratteristiche delle opere, dei beni, dei servizi che si intendono acquistare, l'importo massimo stimato dell'affidamento e la relativa copertura contabile, la procedura che si intende seguire con una sintetica indicazione delle ragioni, i criteri per la selezione degli operatori economici e delle offerte nonché le principali condizioni contrattuali";

**-VISTO** altresì l'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, ai sensi del quale "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le sue clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base";

**-VISTO** lo schema di lettera di invito e l'allegato contratto disciplinare di incarico, parte integrante del presente atto, regolante l'espletamento dell'incarico in questione, allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale

**-RILEVATO** che nella lettera di invito viene fatto presente nello specifico che la procedura di gara indetta con la presente determinazione "non vincola in alcun modo il Comune di Bompensiere che si riserva di avviare altre procedure e/o di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la procedura di gara, per ragioni di sua esclusiva competenza, senza che gli operatori economici possano vantare alcuna pretesa";

**-RICHIAMATO** l'art. 53 del D. Lgs. n. 50/2016, che disciplina il diritto di accesso nonché il differimento dello stesso riguardo gli atti delle procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, ivi comprese le candidature e le offerte;

**VISTO** l'articolo 192 del TU D.Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il "fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base";

**-PRESO ATTO** delle caratteristiche essenziali del contratto, di seguito riassunte:

- fine che con il contratto si intende perseguire: incarico di Direttore dei lavori relativo al "Programma integrato per il recupero e la riqualificazione delle città – realizzazione attraverso il recupero abitativo di n° 10 alloggi popolari e realizzazione di opere di urbanizzazione secondaria consistente nella realizzazione di una struttura produttiva, piscina ed opere di ristoro esterne annesse";

- oggetto del contratto: esecuzione servizio;

- forma del contratto: modalità elettronica, mediante scrittura privata, ai sensi dell'art. 32 c. 14, del D.Lgs. n. 50/2016;

- modalità di scelta del contraente: procedura negoziata, ai sensi degli artt. 157 comma 2 e 36, comma 2, lett. b). Del D. Lgs. 50/2016, nel rispetto dei principi di non

*discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, da aggiudicare*

*con il criterio minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera b) del D. Lgs. 50/2016*

• *importo a base di gara: €. 98.165,14 (I.V.A. e oneri previdenziali esclusi)*

**RAVVISATO:**

*- CHE per il presente appalto è dovuta la quota di contribuzione in favore dell'Autorità*

*LL.PP. ex art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23.12.2005, n. 266, pari ad €30,00 in*

*quanto l'importo del servizio posto a base di gara è maggiore a 40.000 Euro e*

*inferiore ai 150.000 Euro;*

**ATTESO** *che l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa*

*favorevolmente e ritenuto di poter attestare la regolarità e la correttezza dell'azione*

*amministrativa, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs.*

*267/2000;*

**VISTI:**

*- "Lettera di Invito"; "Domanda di ammissione"; "Offerta economica"; "Disciplinare di*

*gara"; "Schema disciplinare di incarico", predisposti da questo U.T.C. ed allegati alla*

*presente Determina, redatti conformemente agli schemi allegati al Decreto del*

*Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico - Assessorato delle*

*Infrastrutture e della Mobilità n. 543 del 21/11/2014 pubblicato nel S.O. n. 50 della*

*Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana n. 28 del 28/11/2014;*

*- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi*

*sull'ordinamento degli enti locali" (TUEL) e successive modificazioni;*

*- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di*

*procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e*

*successive modificazioni;*

*- Il D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (Codice dei Contratti e s.m.i.);*

- Il D.P.R.S. 31 gennaio 2012, n. 13 (Regolamento di esecuzione ed attuazione della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12. Titolo I Capo I Recepimento del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e successive modifiche ed integrazioni e del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e successive modifiche ed integrazioni);

- La L.R. n.8/2016;

- La legge 127/97 recepita dalla regione siciliana con L.R. n. 23/98;

**-ATTESA** la propria competenza ai sensi:

- dell'articolo 183, 9° comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (T.U.E.L.);

- della determinazione del Sindaco di individuazione dei responsabili dei servizi adottato ai sensi del D.Lgs.18.8.2000, n. 267 (T.U.E.L.);

- del combinato disposto degli articoli 107, 2° e 3° comma e 109, 2° comma del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 (T.U.E.L.);

**-VISTA** la determinazione Sindacale n.18 del 01/07/2013 con la quale sono state individuate le posizioni organizzative ed è stato incaricato di Posizione Organizzativa per l'Area Tecnica il Geom. Onofrio BURRUANO;

#### **DETERMINA**

La premessa è parte integrante e sostanziale della presente e ne costituisce motivazione giuridica, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 e ss.mm.ii;

• **AVOCARE** a sé, in relazione all'art. 31, comma 1, del D. Lgs. n.50/2016 e dell'atto di regolazione ANAC approvato con deliberazione n. 1096 del 26.10.2016, le funzioni di Responsabile Unico del procedimento per le fasi di affidamento ed esecuzione del servizio in oggetto.

• **CERTIFICARE**, in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica scrivente, Responsabile del Programma Integrato, nonché Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art.24, del D. Lgs. N.50/2016 e ss. mm.ii, in ordine alle

*caratteristiche dell'incarico professionale in argomento, al fine di non pregiudicare il raggiungimento degli obiettivi programmatici assegnati all'area tecnica e al fine di garantire il regolare assolvimento alle funzioni d'istituto, ed in relazione alla tipologia dell'incarico da espletare, risulta necessario designare un professionista esterno alla dotazione organica dell'Ente.*

- *PROCEDERE alla scelta del contraente tramite ricorso alla procedura negoziata, mediante:*

*-Rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, rotazione e trasparenza, ai sensi degli artt. 157 comma 2 e 36, comma 2, lett. b). del D. Lgs. 50/2016;*

*-Invito, mediante P.E.C., a n.5 operatori economici, regolarmente iscritti nell'Albo Unico Regionale , in possesso dei requisiti di qualificazione previsti nella lettera di invito e relativi allegati;*

*-La scelta del contraente, sarà operata con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera b) del D. Lgs. 50/2016.*

- *APPROVARE gli allegati: All. 1 "Lettera di Invito"; All. 2 "Domanda di ammissione" All.3 "Schema disciplinare di incarico"; finalizzati all'affidamento dell'incarico: Direttore dei lavori, misura e contabilità e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione relativo al "Programma integrato per il recupero e la riqualificazione delle città – realizzazione attraverso il recupero abitativo di n° 10 alloggi popolari e realizzazione di opere di urbanizzazione secondaria consistente nella realizzazione di una struttura produttiva, piscina ed opere di ristoro esterne annesse";*

- *AVVIARE la procedura di gara, attribuendo al presente atto, per quanto espresso in premessa, valenza di determinazione a contrarre ai sensi dell'art 32 c. 2*



del D.Lgs. 50/2016 indicando e stabilendo quanto segue:

- *L'interesse pubblico che si intende soddisfare è rappresentato dalla prestazione professionale riguardo per l'affidamento della concessione inerente il "PROGRAMMA INTEGRATO PER IL RECUPERO E LA RIQUALIFICAZIONE DELLE CITTÀ – REALIZZAZIONE ATTRAVERSO IL RECUPERO ABITATIVO DI N° 10 ALLOGGI POPOLARI E REALIZZAZIONE DI OPERE DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA CONSISTENTE NELLA REALIZZAZIONE DI UNA STRUTTURA PRODUTTIVA, PISCINA ED OPERE DI RISTORO ESTERNE ANNESSE;*

- *Le caratteristiche dei Servizi attinente all'Architettura e all'Ingegneria sono definiti dall'art. 3, comma 1 lett. vvvv) del D.Lgs. 50/2016 e riguarda la prestazione dei seguenti servizi: Direzione dei Lavori ai sensi art. 101 D.Lgs. n. 50/2016, Contabilità e misura dei lavori, Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione ai sensi dell'art. 92 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i., assistenza giornaliera in cantiere, prove di accettazione, liquidazioni SAL, Rendicontazione e Liquidazione tecnico contabile, Controllo aggiornamento elaborati di progetto, Aggiornamento manuali d'uso e manutenzione, direzione operativa e assistenza ai collaudo;*

- *L'importo del servizio da affidare è stato quantificato complessivamente in € 98.165,14 al netto dei contributi previdenziali 4% ed IVA di legge 22%;*

- *La copertura contabile per dare attuazione alla prestazione professionale è stata assicurata in parte con fondi regionali-statali e comunali ed in parte da privato, giusto "Protocollo di intesa per la realizzazione degli interventi di cui all'art. 1, comma 1, lett. c) ed e) del Piano Nazionale di Edilizia Abitativa" –Programmi integrati per il recupero e la riqualificazione delle Città- sottoscritto in data 6 febbraio 2017;*

- *I requisiti di qualificazione che l'operatore economico deve soddisfare per l'affidamento della prestazione professionale sono specificati in dettaglio nella lettera*

*di invito che si allega;*

- *L'aggiudicazione del presente appalto avverrà secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera b) del D. Lgs. 50/2016 in quanto trattasi di servizio di importo inferiore alla soglia di cui all'articolo 35 con caratteristiche standardizzate le cui condizioni sono definite dal mercato;*

- *La sottoscrizione del disciplinare di incarico avverrà nel rispetto delle disposizioni di cui alla normativa vigente.*

• *DARE ATTO che, con successivo provvedimento si procederà ad impegnare la somma di € 30,00 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), in base a quanto stabilito dalla stessa con la Deliberazione nr. 1377 del 21.12.2016 recante "Attuazione dell'articolo 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2017", (G.U. serie generale n. 43 del 21/02/2017).*

• *DARE ATTO, altresì, ai sensi dell'art 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art 1 co. 9 lett e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento.*

• *PUBBLICARE il presente atto sul sito del Comune di Bompensiere, per 15 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di pubblicazione.*

• *PROVEDERE all'assolvimento degli obblighi in materia di pubblicità e trasparenza degli atti amministrativi ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del Codice appalti e D. Lgs n. 33/2013, provvedendo alla pubblicazione della presente determinazione all'albo pretorio on-line dell'ente e sul sito istituzionale all'indirizzo [www.comunebompensiere.it](http://www.comunebompensiere.it) nella sezione "Bandi di gara" in ottemperanza alle disposizioni contenute nel decreto citato, nonché a differire il loro diritto di accesso in conformità alle prescrizioni di cui all'art 53 del D. Lgs. 50/2016.*

• *DARE ATTO, infine, che avverso la presente determinazione è ammesso*

*ricorso giurisdizionale al TAR Sezione di PALERMO entro il termine di 60 giorni dalla pubblicazione, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di 120 giorni dalla pubblicazione medesima.”*

**CHE** con nota prot. 984 del 31/08/2017, è stato inoltrato, con P.E.C. l'invito per la formulazione dell'offerta di svolgimento di prestazione professionale, a n.5 tecnici, individuati dall'Albo Unico Regionale approvato con il D.D.G. n.70/2017 del 09/03/2017 relativo all'aggiornamento del costituito "Albo Unico Regionale", il cui contenuto integrale del decretato, di seguito si riporta:

*"Articolo 1*

*E aggiornato alla data del 28.02.2017 l'Albo unico regionale (articolo 12, legge regionale 12 luglio 2011, n. 12), costituito dall'elenco dei professionisti (operatori economici) ove sono iscritti, ad istanza di parte, i soggetti di cui all'articolo 46 comma 1, lettere a), b), c), d), e), f) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50,,per l'affidamento degli incarichi professionali di cui all'articolo 157 comma 2 del decreto legislativo 18 aprile n. 50 (importo inferiore ad euro 100.000,00), nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.;*

**TUTTO CIO' PREMESSO**

Vista la lettera di invito e relativi allegati per l'affidamento di servizi attinenti all'incarico di: direzione lavori, misura e contabilità, assistenza al collaudo, coordinamento sicurezza nella fase di esecuzione, (Direttore dei lavori) con cui sono state chiarite le modalità di presentazione del plico, ed è stato reso noto che per partecipare all'affidamento I professionisti avrebbero dovuto fare pervenire a questo Comune entro il termine delle ore 14:00 del giorno 16/09/2017, il plico contenenti le indicazioni prescritte nella lettera di invito, il Presidente, assistito come sopra ed alla presenza continua dei testi anzi citati, inizia le operazioni di esame dei plichi, dando atto che

complessivamente sono pervenute entro il tale termine, istanze da parte di n. 5

(cinque) professionisti, regolarmente invitati, che di seguito si riportano, con scritto

sui plichi il numero progressivo corrispondente, ordinati in base al n.ro di protocollo.:

#### PARTECIPANTI

Progr.	Professionista	P.IVA	Protocollo
1	INGEGNA S.R.L.	01076310869	1084 del 14/09/2017
2	Ing. ACCARDO ALFONSO	02397900842	1080 del 15/09/2017
3	Ing. Giuseppe FERRARO	01844500858	1081 del 15/09/2017
4	Ing. CASAMASSIMA Nicolò	00379340854	1082 del 15/09/2017
5	Ing. Vincenzo Rizzo	00132190844	1083 del 15/09/2017

Il presidente, constatata e fatta costatare, la regolarità esteriore dei suddetti plichi,

procede all'apertura degli stessi, si estraggano i documenti in ciascuno di essi

contenuti, comprese le buste contenenti le offerte (Busta "B") che si depositano sul

tavolo della Presidenza, e dà pubblicamente atto dell'integrità dei relativi altri sigilli e

controfirme, si procede all'esame dei documenti prodotti (Busta "A"), in base a

quanto previsto dalla lettera di invito, pervenendo alle conclusioni appresso riportate:

#### AMMISSIONI / ESCLUSIONI

Progr.	Impresa	Ammissione
1	ACCARDO ALFONSO	AMMESSA
2	Ing. Giuseppe FERRARO	ESCLUSA per documentazione: manca dichiarazione servizi eseguiti Anche se al punto c sub 1B della domanda si legge scritto a mano "vedasi dichiarazione allegata"
3	CASAMASSIMA Nicolò	AMMESSA
4	Ing. Vincenzo Rizzo	AMMESSA

5	INGEGNA S.R.L.	AMMESSA
---	----------------	---------

**Totale Partecipanti: 5    Totale Ammesse: 4    Totale Escluse: 1**

**Successivamente**, constatata e fatta constatare, la regolarità esteriore delle buste contenenti le offerte economiche (Busta "B"), procede all'apertura delle stesse, si estraggono i documenti in ciascuno di essi contenuti, leggendo ad alta voce il ribasso offerto da ciascun concorrente, anche di quella esclusa, sia in cifre che in lettere, che si depositano sul tavolo della Presidenza:

**RIBASSI PARTECIPANTI AMMESSE**

Progr.	Impresa	Ribasso in %
1	INGEGNA S.R.L.	8,5700 %
2	ACCARDO ALFONSO	6,4900 %
4	CASAMASSIMA Nicolò	8,8271 %
5	Ing. Vincenzo Rizzo	7,8000 %

**RIBASSI PARTECIPANTI ESCLUSE**

Progr.	Impresa	Ribasso in %
3	Ing. Giuseppe FERRARO	7,4999 %

Dopo aver verificato eventuali esclusioni successive, la graduatoria dei partecipanti

risulta:

Posiz.	Progr.	Impresa	% Ribasso
1	4	CASAMASSIMA Nicolò	8,8271
2	1	INGEGNA S.R.L.	8,5700
3	5	Ing. Vincenzo Rizzo	7,8000
4	2	ACCARDO ALFONSO	6,4900

Si aggiudica la gara, in via provvisoria, per l'importo complessivo di € 89.500,00, al

netto del ribasso d'asta del 8,8271% oltre I.V.A. e oneri previdenziali, al libero

Professionista Ing. CASAMASSIMA Nicolò [plico N°4] di Mussomeli con P.IVA

00379340854.

Secondo aggiudicatario è la ditta INGEGNA S.R.L. [plico N°1] di Nicosia con P.IVA

01076310869, avente offerta di ribasso del 8,5700%.

Ultimate le operazioni sopra descritte il Presidente dispone l'immediata

comunicazione, ai sensi dell'art.76 c.5 del D.Lgs. 50/2016 dell'esito di gara al libero

Professionista dichiarato provvisoriamente aggiudicatario, non essendo lo stesso

presente alle odierne operazioni di gara, disponendo nel contempo la pubblicazione

all'albo pretorio dell'Ente nonché sul sito Internet per tre giorni consecutivi non festivi

del presente verbale.

L'aggiudicazione, così come risultante dal verbale di gara, è meramente provvisoria e

subordinata agli accertamenti di legge ed alla approvazione del verbale stesso da

parte dell'organo competente. In ogni caso l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace

solo dopo la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale,

sull'aggiudicatario e sul concorrente che segue in graduatoria. Il Presidente informa

che l'Ente si riserva la facoltà di procedere a tutti gli accertamenti necessari per

verificare la veridicità delle dichiarazioni rese dalle ditte in sede di gara. Si da atto che

tutta la documentazione relativa alla presente gara viene sigillata per essere

custodita presso l'U.T.C., idoneo a tutelare detta documentazione.

Alle ore 10:30 del giorno 22/09/2017 il Presidente dichiara concluse le operazioni

sopra riportate e chiude la seduta di gara.

Il presente verbale, a stampa in fogli di carta resa legale in modo straordinario, di cui

si occupano numero 22 facciate, oltre la presente, viene letto e sottoscritto per

accettazione e conferma ognuno per le proprie competenze.

**II PRESIDENTE :F.to Geom. Onofrio BURRUANO**

**I TESTIMONI: F.to Giovanni VIRCIGLIO -F.to Salvatore CANNELLA**

**IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE: F.to Salvatore CANNELLA**